

**Zmluva o nájme areálu športového ihriska
(§ 663 a nasl. OZ)**

Prenajímateľ: **Obec Blatná na Ostrove**
IČO: 305308
Blatná na Ostrove č. 203
zast. starostkou obce Mgr. Teréziou Földváry

Nájomca: **BIOMETRIX s.r.o.**
IČO: 36710644
Vicenzy 16, Šamorín
zast. generálnym riaditeľom Ing. Petrom Vajom

**uzavreli dňa 11.06.2024, túto
zmluvu o nájme areálu športového ihriska**

I.
Predmet nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania areál športového ihriska nachádzajúci sa v Blatnej na Ostrove za účelom jeho využitia pri organizovaní firemného podujatia.

Nájomca sa so stavom prenajímaného areálu športového ihriska oboznámi dňa 12.06.2024, kedy bude za účasti prenajímateľa a nájomcu vykonaná podrobná obhliadka miesta so zameraním na zadokumentovanie stavu prenajatej veci. Počas tejto obhliadky budú vyhotovené fotografie a zároveň bude odpísaný aktuálny stav príslušného merača elektrickej energie. O obhliadke miesta prenajímateľ vyhotoví písomný záznam, ktorý bude priložený k tejto zmluve.

II.
Doba nájmu

Nájomný pomer vzniká dňom 13.06.2025 a uzatvára sa na dobu určitú, t.j. do 14.06.2024.

III.
Nájomné

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné v sume 130.- Eur (slovom: jednototridsať Eur) a to formou hotovostnej platby do pokladne Obecného úradu Blatná na Ostrove.

IV.
Riešenie škodových udalostí

Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. V prípade vzniknutej škody na predmete nájmu je nájomca povinný vyčíslenu škodu uhradiť prenajímateľovi. Prípadné škody budú posudzované

spoločne prenajímateľom a nájomcom, avšak pri stanovení výške vzniknutej škody bude rozhodujúce stanovisko prenajímateľa.

V.

Spotreba elektrickej energie

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi elektrickú energiu, ktorú spotrebuje počas doby nájmu. Za týmto účelom bude pri odovzdaní predmetu nájmu vykonaný začiatkový odpis príslušného merača. Takisto pri skončení nájmu bude vykonaný konečný odpis a na základe týchto údajov bude vypočítaná spotrebovaná energia v kilowatthodinách. Takto matematicky vypočítaný počet kilowatthodín bude násobený sumou, ktorá zodpovedná príslušnej sadzby dodávateľa elektrickej energie.

VI.

Práva o povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi predmet nájmu uvedený v bode I. tejto zmluvy spolu s jeho príslušenstvom v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k veci za účelom kontroly, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom.

Nájomca je povinný zabezpečiť na vlastné náklady všetky organizačné opatrenia súvisiace s ochranou zdravia ľudí a s ochranou majetku obce, ako aj jej obyvateľov.

VII.

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach.

V Blatnej na Ostrove, dňa 11.06.2025.

Prenajímateľ:

Nájomca: