

Zápisnica č. 4/2018

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove, konaného dňa 08.08.2018
v zasadačke Obecného úradu Blatná na Ostrove

Prítomní: starostka obce, poslanci obecného zastupiteľstva - podľa priloženej prezenčnej listiny
Počet obyvateľov: 6 - podľa priloženej prezenčnej listiny

Rokovanie

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila Terézia Földváryová, starostka obce, privítala prítomných. Skonštatovala, že poslanceký zbor je prítomný v počte 7 poslancov, t.j. je uznášaniaschopný. Za zapisovateľa zasadnutia určila referentku obecného úradu Zitu Horváthovú, za overovateľov zápisnice poslancov Moniku Czetli a Zsolta Nagya. Oboznámila prítomných s programom rokovania.

Program

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 2. Kontrola plnenia uznesení
 3. Správa o činnosti starostu obce
 4. Plán činnosti hlavnej kontrolórky Obce Blatná na Ostrove na II. polrok 2018
 5. Správa z kontroly Štatútu obce Blatná na Ostrove a Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Blatná na Ostrove
 6. Určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove na volebné obdobie 2018 - 2022
 7. Úväzok starostu obce Blatná na Ostrove na volebné obdobie 2018 – 2022
 8. Zámer predat' majetok obce č. 2/2018
 9. Zámer predat' majetok obce č. 3/2018
 10. Pripomienky občanov - Rôzne
- Poslanci v pomere za 7/proti 0/ zdržal sa 0 - schválili program rokovania.**

Bod č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala o tom, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 03.05.2018, uznesením č. 22/OZ/2018 bola obecnému úradu a komisii výstavby uložená úloha týkajúca sa monitoringu vhodných miest umiestnenia autobusovej zastávky s termínom najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatovala, že uznesenie nebolo splnené - zápisnica stavebnej komisie obecnému úradu nebola predložená, ani iný zápis s možným riešením tejto otázky.

Ďalšia úloha bola uložená uznesením č. 23/OZ/2018 zo dňa 03.05.2018 obecnému úradu, týkala sa podania žiadosti na VÚC Trnava, Správa a údržba ciest Trnavského kraja z dôvodu vybudovania adekvátneho opatrenia upokojenia dopravy pred vjazdom do obce na komunikácii III. triedy č. 06316 smerom z Lehníc. Starostka informovala, že zisťovala kompetenciu riešenia dopravy na uvedenom úseku, tá patrí pod Národnú diaľničnú spoločnosť D4R7, nie Správe a údržbe ciest Trnavského kraja. Požiadavka bola tlmočená v mesiaci jún 2018 na kompetentný orgán. Splnenie požiadavky obce bolo prisľúbené.

Poslanci informáciu brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 3

Správa o činnosti starostu obce

Posledné zasadnutie sa konalo v máji 2018. Za uvedené obdobie okrem administratívnych záležitostí sa starostka venovala nasledovným veciam.

Vo veci žiadostí o dotácie:

Starostka na predošlých zasadnutiach informovala o podanej žiadosti obce o poskytnutie dotácie na rekonštrukciu chodníku pri detskom ihrisku a cintoríne. Výsledok posúdenia ministerstva financií je rozhodnutie o podpore rekonštrukcie vo výške 10 000.- Eur.

Ďalej informovala o vyhodnotení výzvy Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR na rekonštrukciu domu smútku, ktorá bola podporená z fondov EÚ vo výške 105 000.- Eur. Rozhodnutie o schválení nenávratného finančného príspevku bolo obci zaslané, čakáme na podpísanie zmluvy. V súvislosti s touto investičnou akciou bude potrebné vybaviť úver na refundáciu projektu.

Na základe žiadosti obce, v rámci dohodovacieho konania bola zvýšená dotácia na činnosť základnej školy 1 000.- Eur.

Starostka informovala, že v príprave sú ďalšie žiadosti o dotáciu z fondov Európskej únie: projekt rekonštrukcie miestnej komunikácie - Ružová ulica (ulica pri bytovkách) už má stavebné povolenie. Na jeseň očakávame vyhlásenie výzvy Pôdohospodárskej platobnej agentúry. Projekt je predpripravený na podanie žiadosti o dotáciu.

V súvislosti s čiernou stavbou ťažby štrkopieskov v k. ú. našej obce informovala, že obec vydala dve stanoviská k navrhovanej stavbe: územnoplánovacia informácia a stanovisko pre ministerstvo životného prostredia. V týchto stanoviskách bolo deklarované, že ťažba nerastných surovín v našom katastri je neprípustná.

Iné:

Starostka informovala, že v roku 2019 sa plánuje rekonštrukcia cesty I/63, úsek: Blatná na Ostrove-Vieska. Za týmto účelom bolo zvolané pracovné rokovanie na Obecný úrad Blatná na Ostrove. Starostka obce viedla rokovania so zástupcami objednávateľa stavby, projektového tímu a dopravného inšpektorátu za účelom zapracovania požiadavky obce do projektovej dokumentácie rekonštrukcie. Boli opakované požiadavky z decembra 2016: zvýšenie bezpečnosti troch križovatiek smerom do obce, ako aj na zníženie maximálnej jazdnej rýchlosti na 70km/hod.

Starostka informovala, že sa uskutočnilo výberové konanie na dodávateľa rekonštrukcie materskej školy. V súčasnosti prebiehajú stavebné práce, ktoré treba dokončiť do konca letných prázdnin. Budeme mať čo robiť, aby sme všetko stihli v termíne. Bolo objednané aj vybavenie MŠ.

Venovala sa výberovému konaniu riaditeľky materskej školy. Do výberového konania sa nikto neprihlásil. Pani Véghová bude poverená vykonávaním funkcie riaditeľky.

Venovala sa problematike triedeného odpadu – papiera, plastov a skla – výberu organizácie zodpovednosti výrobcov. Po viacerých rokovaniach s organizáciou zodpovednosti výrobcov a zberovou spoločnosťou bola uzavretá zmluva s organizáciou Elekos, ktorá zabezpečí zber druhotných surovín (plasty - kelímy), ktoré trh momentálne nevykupuje.

Ohľadne uskutočnených podujatí obce: Dňa 05.07.2018 sa uskutočnilo podujatie Deň obce. Podujatie bolo v plnej miere financované zo sponzorských prostriedkov. Podujatie finančne podporili: Fekete stolárstvo, MTZ Slovakia, Marmus s.r.o., Csaba Mayer a Štefan Földváry z Blatnej na Ostrove, OSP Danubius DS Šamorín, Mayer Transport Bratislava, Olivér Gulácsi Kostolné Kračany. Hlavným sponzorom podujatia bola spoločnosť Kerschner s.r.o. Senec. Starostka vyjadrila poďakovanie hlavnému sponzorovi i ostatným sponzorom, rovnako aj darcom cien do tomboly a poslankyni Monike Czetli, ktorá bola moderátorkou podujatia.

Venovala sa príprave a uskutočneniu podujatia Chute Jánošovej záhrady, ktoré sa uskutočnilo 04.08.2018. Zúčastnilo sa na nej 13 družstiev, ktoré súťažili vo varení. Pozvanie prijali aj družobné obce Tarany a Mezőtúr, a obce Sárhida, Törökbecse. Je to akcia, ktorá má charakter rodinného podujatia. Poďakovanie patrí: Monike Czetli, Gejzu Mayerovi a Jánovi Sülímu, ktorí pomoc ponúkli a spolupracovali na zabezpečení podujatia, sponzorom Fekete stolárstvo, Ladislav Pollák a Olivérovi Gulácsi, Transpetrol Šahy a Štefanovi Sárosfaimu. Starostka poďakovala za prácu spoločenských organizácií: dobrovoľnému hasičskému zboru a Csemadoku, ktorí zabezpečovali občerstvenie zúčastnených.

Poslanci správu brali na vedomie v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 4

Plán činnosti hlavnej kontrolórky Obce Blatná na Ostrove na II. polrok 2018

Hlavná kontrolórka obce predložila v zmysle § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Blatná na Ostrove na II. polrok 2018 obsahujúci 5 bodov od kontroly plnenia plánu rozpočtu obce k 30.6.2018 až k spracovaniu návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2019. Návrh plánu tvorí prílohu tejto zápisnice.

Poslanci plán činnosti schválili v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 5

Správa z kontroly Štatútu obce Blatná na Ostrove a Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Blatná na Ostrove

Na základe schváleného plánu práce kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Blatná na Ostrove na I. polrok 2018 vykonala Bc. Marta Klinerová kontrolu dodržania legislatívno-právneho procesu prijímania Štatútu obce a Rokovacieho poriadku obce, ako ich súlad s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Kontrolou konštatovala, že postup pri prijímaní Štatútu obce Blatná na Ostrove a Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove bol v súlade s ust. § 11 ods. 4 písm. k) a § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a samotné posudzované dokumenty nie sú v rozpore s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Kontrolná činnosť bola vykonaná v zmysle stanovených pravidiel a v rozsahu, ktorý je v zákone explicitne vymedzený.

Poslanci správu brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 6
Určenie počtu poslancov Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove na volebné obdobie 2018-2022

Starostka informovala, že určenie počtu poslancov na celé volebné obdobie je jednou z povinností obecného zastupiteľstva pred blížiacimi sa komunálnymi voľbami. Táto úloha mu vyplýva z ustanovenia § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. V podmienkach našej obce, na základe počtu obyvateľov obce je možné určiť 5-7 poslancov. Na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2022 navrhla určiť počet poslancov Obecného zastupiteľstva ako doteraz, čiže 7 poslancov.

Poslanci uznesenie schválili v pomere za 7/ proti 0/ zdržal sa – 0.

Bod č. 7
Úväzok starostu obce Blatná na Ostrove na volebné obdobie 2018-2022

Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo 90 dní pred voľbami určuje i rozsah výkonu funkcie starostu obce. Navrhla určiť na celé nasledujúce volebné obdobie 2018-2022 úplný úväzok.

Poslanci uznesenie schválili v pomere za 7/ proti 0/ zdržal sa – 0.

Bod č. 8
Zámer predat' majetok obce č. 2/2018

Starostka obce informovala o Zámere predat' majetok obce č. 2/2018 zo dňa 13.06.2018, ktorý bol zverejnený na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 20/OZ/2018 zo dňa 03.05.2018. Jedná sa o predaj pozemku p. č. 223/28 vo výmere 62 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Blatná na Ostrove, ďalej pozemku p. č. 223/27 vo výmere 107 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Blatná na Ostrove, príslušenstvo nehnuteľnosti: betónové oplotenie 36m dlhé v hodnote 1 450,- Eur.

Obecnému úradu bola doručená ponuka od Ladislava Puhu a manž., Blatná na Ostrove č. 308 o odkúpenie pozemku p. č. 223/28 a Petra Lelkesa, Macov č. 2 o dokúpenie pozemku p.č. 223/27. Záujemcovia písomne potvrdili záujem spolupodieľať sa na financovaní nákladov na betónové oplotenie.

Na schválenie predložila nasledovný návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove **s c h v a ľ u j e**

1. predaj pozemku:

A/ p. č. 223/28, vo výmere 62 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Blatná na Ostrove, novovytvorená parcela na základe geometrického plánu vyhotoveného: Geota, Ing. Anna Tóthová, Trnávka 160, 930 32, č. 33464073-33/2018 zo dňa 12.04.2018 spolu s príslušenstvom: betónové oplotenie v dĺžke 36 m pre Ladislava Puhu a manž. Ivetu, trvale bytom Blatná na Ostrove č. 308, 930 32

B/ spôsob predaja hore vymedzeného majetku: priamy predaj v zmysle 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ Kúpna cena pozemku uvedeného v bode č. 1A tohto uznesenia je 17,50/m², kúpna cena príslušenstva nehnuteľnosti – oplotenie: 725.- Eur

2. predaj pozemku:

A/ p. č. 223/27, vo výmere 107 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Blatná na Ostrove, novovytvorená parcela na základe geometrického plánu vyhotoveného: Geota, Ing. Anna Tóthová, Trnávka 160, 930 32, č. 33464073-33/2018 zo dňa 12.04.2018 spolu s príslušenstvom: betónové oplotenie v dĺžke 36 m pre Petra Lelkesa, trvale bytom Macov č. 2, 930 32

B/ spôsob predaja hore vymedzeného majetku: priamy predaj v zmysle 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ Kúpna cena pozemku uvedeného v bode č. 2A tohto uznesenia je 17,50/m², kúpna cena príslušenstva nehnuteľnosti – oplotenia: 725.- Eur

Poslanci uznesenie schválili v pomere za 6/ proti 1 – Mayer/ zdržal sa 0.

Bod č. 9

Zámer predat' majetok obce č. 3/2018

Starostka obce informovala o Zámere predat' majetok obce č. 3/2018 zo dňa 13.06.2018, ktorý bol zverejnený na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 21/OZ/2018 zo dňa 03.05.2018. Jedná sa o predaj pozemku p. č. 70/2, vo výmere 176 m², druh pozemku záhrady v k. ú. Blatná na Ostrove, ďalej p. č. 70/3, vo výmere 176 m², druh pozemku záhrady v k. ú. Blatná na Ostrove na LV č. 261.

Obecnému úradu bola doručená jedna ponuka od Zoltána Szalayho a manž. Eriky, trvale bytom Blatná na Ostrove č. 108.

Na schválenie predložila nasledovný návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove **s c h v a ľ u j e**

A/

predaj pozemkov p. č. 70/2, vo výmere 176 m², druh pozemku záhrady v k. ú. Blatná na Ostrove, a pozemku p. č. 70/3, vo výmere 176 m², druh pozemku záhrady v k. ú. Blatná na Ostrove, LV č. 261 za kúpnu cenu 17,07 Eur/m², pre Zoltána Szalayho a manž. Eriku, trvale bytom Blatná na Ostrove č. 108, 930 32

B/ spôsob predaja hore vymedzeného majetku: priamy predaj v zmysle 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov uvedených v bode A tohto uznesenia hradí kupujúci.

Poslanci uznesenie schválili v pomere za 6/ proti 1 – Mayer / zdržal sa 0.

Bod č. 10

Pripomienky občanov - rôzne

V rámci rôzneho vystúpili:

Starostka – oboznámila prítomných, že poslankyňa Monika Czetli sa koncom augusta vzdáva mandátu poslanca miestneho zastupiteľstva, nakoľko od 01.09.2018 bude mať uzatvorený pracovný pomer s Obecným úradom Blatná na Ostrove. Z uvedeného dôvodu funkciu poslanca nebude môcť vykonávať. Pani poslankyni poďakovala za jej prácu a odovzdala vecný dar.

Zsolt Nagy – položil otázku v mene miestnej organizácie Slovenského Červeného kríža, kedy bude suma dotácie pre organizáciu prevedená.

Starostka – Dotácia môže byť prevedená ihneď po podpísaní zmluvy. Pripraví zmluvu, a predseda organizácie odnesie zmluvu na podpis riaditeľke územného spolku.

Erika Szalay – v akom stave je rekonštrukcia materskej škôlky a koľko nových pedagógov bude prijatých.

Starostka – odpovedala na otázku, že na septembrové otvorenie školského roka budú priestory škôlky pripravené, prijmú sa dvaja pedagogickí zamestnanci.

Monika Czetli – v mene žien, ktoré cvičia pilates, ponúkla upratovanie po stavebných prácach v materskej škole.

Starostka – potešila sa ponuke, poďakovala za ňu. Určite ju využijú.

Ing. Dalibor Hlivák – položil otázku, kde všade bola zverejnená voľná pozícia pre riaditeľku materskej škôlky a kedy bude realizované oplotenie pri materskej a základnej škole.

Starostka – pozícia riaditeľa materskej školy bola zverejnená na webovej stránke obce a v dennej tlači Új Szó. Výmenu oplotenia by chcela realizovať do konca augusta ak sa podarí, v každom prípade búracie práce musia byť vykonané do začiatku školského roka.

Ing. Mátyás Sallay – opýtal sa, kedy bola zmena zákona ohľadom podmienok pozície riaditeľa MŠ a prečo nebola táto otázka skôr riešená.

Starostka – zmena zákona bola skôr, výberové konanie bolo zámerne vypísané na koniec školského roka, aby prípadná zmena nastala od začiatku nového školského roka.

Nakoľko ďalšie pripomienky neodzneli, starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie.

Zápisnica podpísaná starostkou obce v zmysle § 12 ods. 1 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove:

Mgr. Terézia Földváryová
starostka obce

Overovatelia:
Monika Czetli

Zsolt Nagy

Zapísala Zita Horváthová, dňa 14.08.2018
Počet príloh: 13 strán, Doručka 7 ks

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnej na Ostrove
zo dňa 08.08.2018

Uznesenie č. 25/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa p.
2. určenie overovateľov zápisnice poslancov: Moniky Czetli, Nagy Zsolt

B/schvaľuje

Program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 26/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 27/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-schvaľuje

Plán činnosti hlavnej kontrolórky Obce Blatná na Ostrove na II. polrok 2018

Uznesenie č. 28/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-berie na vedomie

Správu z kontroly Štatútu obce Blatná na Ostrove a Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva obce Blatná na Ostrove

Uznesenie č. 29/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-určuje

v súlade s § 11 ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Blatná na Ostrove: 7 (sedem)

Uznesenie č. 30/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- u r č u j e

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie starostu obce Blatná a Ostrove takto: plný úväzok (1,0)

Uznesenie č. 31/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

1. predaj pozemku:

A/ p. č. 223/28, vo výmere 62 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Blatná na Ostrove, novovytvorená parcela na základe geometrického plánu vyhotoveného: Geota, Ing. Anna Tóthová, Trnávka 160, 930 32, č. 33464073-33/2018 zo dňa 12.04.2018 spolu s príslušenstvom: betónové oplotenie v dĺžke 36 m pre Ladislava Puhu a manž. Ivetu, trvale bytom Blatná na Ostrove č. 308, 930 32

B/ spôsob predaja hore vymedzeného majetku: priamy predaj v zmysle 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ Kúpna cena pozemku uvedeného v bode č. 1A tohto uznesenia je 17,50/m², kúpna cena príslušenstva nehnuteľnosti – oplotenia: 725.- Eur

2. predaj pozemku:

A/ p. č. 223/27, vo výmere 107 m², druh pozemku zastavaná plocha v k. ú. Blatná na Ostrove, novovytvorená parcela na základe geometrického plánu vyhotoveného: Geota, Ing. Anna Tóthová, Trnávka 160, 930 32, č. 33464073-33/2018 zo dňa 12.04.2018 spolu s príslušenstvom: betónové oplotenie v dĺžke 36 m pre Petra Lelkesa, trvale bytom Macov č. 2, 930 32

B/ spôsob predaja hore vymedzeného majetku: priamy predaj v zmysle 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ Kúpna cena pozemku uvedeného v bode č. 2A tohto uznesenia je 17,50/m², kúpna cena príslušenstva nehnuteľnosti – oplotenia: 725.- Eur

Uznesenie č. 32/OZ/2018

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

A/

predaj pozemkov p. č. 70/2, vo výmere 176 m², druh pozemku záhrady v k. ú. Blatná na Ostrove, a pozemku p. č. 70/3, vo výmere 176 m², druh pozemku záhrady v k. ú. Blatná na Ostrove, LV č. 261 za kúpnu cenu 17,07 Eur/m², pre Zoltána Szalayho a manž. Eriku, trvale bytom Blatná na Ostrove č. 108, 930 32

B/ spôsob predaja hore vymedzeného majetku: priamy predaj v zmysle 9a ods. 1 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

C/ náklady na vyhotovenie znaleckého posudku vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov uvedených v bode A tohto uznesenia hradí kupujúci.

V Blatnej na Ostrove, dňa 14.08.2018.

Mgr. Terézia Földváryová
starostka obce