

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Blatná na Ostrove dňa 31.08.2017.

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Blatná na Ostrove dňa 05.10.2017.

VZN nadobúda účinnosť dňa 20.10.2017.

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2017

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Blatná na Ostrove

Obec Blatná na Ostrove na základe zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

Čl. 1

Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

1. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Blatná na Ostrove.

2. Záväzná časť územného plánu obce Blatná na Ostrove obsahuje:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vrátane určenia prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scelovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- zoznam verejnoprospešných stavieb
- vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
- schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

3. Závazná časť územného plánu obce Blatná na Ostrove, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto VZN, je vyznačená v textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie:

- v textovej časti v kapitole č. 3 „Riešenie územného plánu – záväzná časť“
- v grafickej časti vo výkresoch: č. 2 a č. 3 „Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami“.

Čl. 2

Uloženie územnoplánovacej dokumentácie

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Trnava, na Obecnom úrade Blatná na Ostrove a na stavebnom úrade.

Čl. 3

Účinnosť

- (1) Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Blatná na Ostrove dňa
- (2) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 20.10.2017.

V Blatnej na Ostrove dňa 20.10.2017.



Mgr. Terézia Földváryová
starostka obce