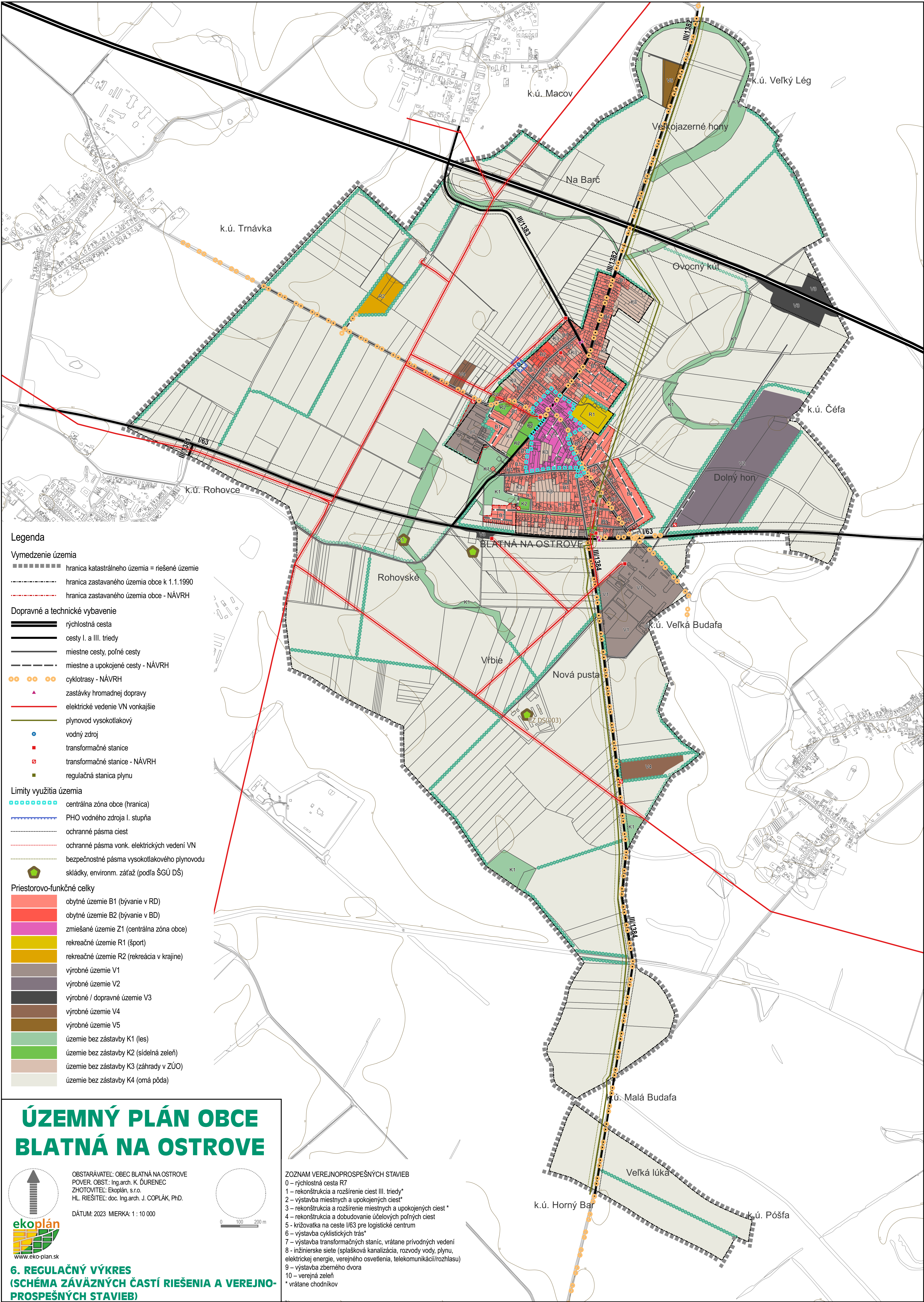




Legenda

Vymedzenie územia

- hranica katastrálneho územia = riešené územie
- hranica zastavaného územia obce k 1.1.1990
- hranica zastavaného územia obce - NÁVRH

Dopravné a technické vybavenie

- rýchlostná cesta
- cesty I. a III. triedy
- miestne cesty, poľné cesty
- miestne a upokojené cesty - NÁVRH
- cyklotrasy - NÁVRH
- zastávky hromadnej dopravy
- elektrické vedenie VN vonkajšie
- plynovod vysokotlakový
- vodný zdroj
- transformačné stanice
- transformačné stanice - NÁVRH
- regulačná stanica plynu

Limity využitia územia

- centrálna zóna obce (hranica)
- PHO vodného zdroja I. stupňa
- ochranné pásma ciest
- ochranné pásma vonk. elektrických vedení VN
- bezpečnostné pásma vysokotlakového plynovodu
- skládky, environm. záťaž (podľa ŠGÚ DŠ)

Priestorovo-funkčné celky

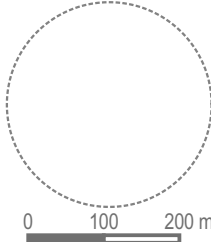
- obytné územie B1 (bývanie v RD)
- obytné územie B2 (bývanie v BD)
- zmiešané územie Z1 (centrálna zóna obce)
- rekreačné územie R1 (šport)
- rekreačné územie R2 (rekreácia v krajine)
- výrobné územie V1
- výrobné územie V2
- výrobné / dopravné územie V3
- výrobné územie V4
- výrobné územie V5
- územie bez zástavby K1 (les)
- územie bez zástavby K2 (sídlná zeleň)
- územie bez zástavby K3 (záhrady v ZÚO)
- územie bez zástavby K4 (orná pôda)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
BLATNÁ NA OSTROVE



OBSTARÁVATEL: OBEC BLATNÁ NA OSTROVE
POVER. OBST.: Ing.arch. K. DURENEC
ZHOTOVITEL: Ekoplán, s.r.o.
HL. RIEŠITEL: doc. Ing.arch. J. COPLÁK, Ph.D.

DÁTUM: 2023 MIERKA: 1 : 10 000



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- 0 – rýchlostná cesta R7
- 1 – rekonštrukcia a rozšírenie ciest III. triedy*
- 2 – výstavba miestnych a upokojených ciest*
- 3 – rekonštrukcia a rozšírenie miestnych a upokojených ciest*
- 4 – rekonštrukcia a dobudovanie účelových poľných ciest
- 5 - križovatka na ceste I/63 pre logistické centrum
- 6 – výstavba cyklistických trás*
- 7 – výstavba transformačných staníc, vrátane privodných vedení
- 8 - inžinierske siete (splašková kanalizácia, rozvody vody, plynu, elektrickej energie, verejného osvetlenia, telekomunikácií/rozhlasu)
- 9 – výstavba zberného dvora
- 10 – verejná zeleň
- * vrátane chodníkov