

Z á p i s n i c a

napísaná zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove
konaného dňa 28.03.2006

Prítomní: poslanci obecného zastupiteľstva podľa priloženej prezenčnej listiny

Neprítomní: - ospravedlnení: - -

- neospravedlnení: - -

Zasadnutie poslancov Obecného zastupiteľstva / ďalej len OZ/ zahájila a viedla starostka obce, ktorá konštatovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášané schopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci

Zároveň oboznámila prítomných programom zasadnutia OZ, nakoľko nebol podaný návrh na doplnenie programu, OZ sa prišlo k prejednávaniu programu zasadnutia.

Program :

1. Privítanie a zahájenie
2. Kontrola plnenia uznesenia
3. Úprava rozpočtu na rok 2006
4. Žiadosti občanov a organizácií
5. Návrh na podmienky pripojenia k vodárničke - pre obec Macov
6. Organizačné zmeny v ZŠ, školskom areáli, a športovom areáli
7. Interpelácia
8. Diskusia

J E D N A N I E

Po zahájení zasadnutia poslanci OZ Blatná na Ostrove pristúpili k jednaniu a prijali nasledovné uznesenia.

U z n e s e n i e č.: 01/OZ/2006
Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

- A/ - b e r i e na vedomie
a schvaľuje program zasadnutia OZ
- B/ - k o n š t a t u j e, že
uznesenia z posledného zasadnutia OZ boli splnené
/ 7 prítomných poslancov, 7 za/



U z n e s e n i e č.: 02/OZ/2006
Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

- A/ - b e r i e na vedomie
návrh na zmenu v rozpočte

- B/ - s c h v a ľ u j e
upraviť rozpočet na rok 2006 nasledovne :

- 1./ pre požiarnikov zvýšiť rozpočet na rok 2006 na 50.000.- SK
na zakúpenie výbavy pre techniku a podľa možnosti slávnostné oblečenie minimálne
pre 5 osôb a pre člena Dobrovoľného požiarného zboru Blatná na Ostrove
- 2./ organizovať deň dôchodcov a II. polroku 2006 obdarovať občanov nad 60 rokov čiastkov
400.- SK/osobu

Predseda TJ Gavlíder Štefan požiadal Obecný úrad o dofinancovanie rekonštrukcie budovy TJ Blatná na Ostrove na ktorú si on podal žiadosť o finančnú dotáciu na VÚC v Trnave. Podľa vnútorného predpisu VUC môže žiadať užívateľ budovy o finančnú pomoc. Peniaze sú prislúbené, ale bolo potrebné začať s opravou budovy nakoľko bola v havarijnom stave. Peniaze obdržané od VÚC v TRNAVE budú poukázané na účet TJ Blatná na Ostrove ich čerpanie bude použité výlučne pre účely TJ Blatná na Ostrove na rekonštrukciu budovy a ich čerpanie podlieha kontrole obecného kontrolóra ako aj obecného zastupiteľstva, a v prípade nepridelenia dotácie alebo v prípade v nedostatku pridelených finančných prostriedkov obec môže zvýšeného čiastku rozpočtu dofinancovať rekonštrukciu budovy TJ Blatná na Ostrove.

- 3./ zvýšenie rozpočtu pre TJ o 350.000.-SK, ktoré peniaze možno použiť len na dofinancovanie rekonštrukcie budovy TJ
- 4./ zvýšenie rozpočtu na údržbu cintorína resp. budovy domu smútku vchodové dvere, oprava vonkajšia /sokel/ – 50.000.- SK
- 5./ zvýšiť na originálnu kompetenciu predpísané finančné prostriedky podľa normatívy z 887.400 SK na 1 159 000.- SK

S. Gavlíder



U z n e s e n i e č.: 03/OZ/2006

Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

A./ - b e r i e na vedomie

Návrh prijatie úveru v o výške 700.000.- SK na opravu miestnych komunikácií, tak že Banka Dexia by prefinancovala Štátnemu fondu ŽP Bratislava doteraz nezaplatenú pôžičku ktorú obec má na výstavbu čerpacej stanici k pitnej vody, tým by sa uvoľnili aj vecné bremená zo stavieb ktoré boli uložené ako zábezpeka v prípade neplatenia pôžičky. Ďalej doteraz čo sme platili mesačne finančú čiastku istinu + úrok by sa rozdelilo takže banke by sme platili za prefinancovanie pôžičky mesačne 34.500.- Sk, za úver 700.000.- SK 15.000.- SK .

B./ - s c h v a ľ u j e

- 1./ Prefinancovanie doteraz prijatého úveru Štátnemu fondu ŽP s bankou Dexia
 - 2./ Prijatie úveru 700.000.- SK na opravu MK od banky Dexia podľa horeuvedeného návrhu
- /7 prítomných poslancov, 7 za/



U z n e s e n i e č.: 04/OZ/2006

Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

A / - b e r i e na vedomie

Žiadosti občanov .:

- 1./ písomne podanej žiadosti Ľudovít Fekete a manž. Mária odkúpenie parc.č. 36/5 vo výmere 170 m2 v k.ú. Blatná na Ostrove
- 2./ písomne podanej žiadosti na odkúpenie parc.č. 223/17 vo výmere 664.-SK/m2 v k.ú. Blatná na Ostrove - Herberger Tamás
- 3./ ústne podanej žiadosti na odkúpenie parcely vedľa rod.domu-učiteľský byt, chcel by stavať vedľa svojej sestry kotrá t.časú je pracovníčkou obce resp. je riaditeľkou ZŠ s VJM.
Priamo mal záujem o pozemok nachádzajúci sa medzi budovou MŠ a a budovou RD. – uč.byť, mal ústny príslub od starostky, že v poradovníku uchádzačov o stavebný pozemok pani starostka má evidované aj svoje dcéry, že sa dohodnú o výmene poradového čísla v zozname ale potom starostka odstúpila od tohto príslubu . Menovaný dňa 21.2.2002 si podal žiadosť len o stavebný pozemok a bol zaradený do zoznamu uchádzačov o stavebný pozemok kde je v poradovníku na 16 mieste.

4./ odkúpenie pozemkov ktoré boli určené na výstavbu nájomných bytov.

Na základe doporučenia OZ starostka obce realizovala pohovor s občanmi ktorí mali záujem o nájomný byt, že OZ záujemcom dáva k dispozícií pozemok ale tam by mali stavať na vlastné náklady, ak by bolo záujemcov /aspoň 8 / že by sa tam dalo realizovať radová výstavba tak výstavba by bola radová ale na vlastné náklady.

Nakoľko toľko záujemcov sa neprihlásilo ostali len štyria a to – Andrejkovics Árpád, Benovics Krisztián, Bagári Eugen, a Monika Bolcsová – ktorí žiadajú prideliť nehnuteľnosť s podmienkou že inžinierske siete vrátane MK k parc. ktorá nemá prístup od už jestvujúcej miestnej komunikácie vybudujú všetci štyria na vlastné náklady.

B / - s c h v a ľ u j e

Odpredaj nehnuteľnosti podľa doleuvedeného rozpisu s podmienkami: nehnuteľnosti budúci majitelia nemôžu odpredať a do piatich rokov odo dňa nadobudnutia nehnuteľnosti majú začať s výstavbou RD a v prípade odpredaja prvým kupujúcim bude obec Blatná na Ostrove, a že kupujúci hradia poplatok za vklad do katastra a všetky výdavky týkajúce sa predaja nehnuteľnosti ako aj vyhotovenie geom.plánu.

- 1./ odpredaj pozemku parc. číslo 36/5 v k.ú. Blatná na Ostrove vo výmere 170 m² vo vlastníctve obce pre žiadateľa predajná cena nehnuteľnosti je 200.-Sk/m² pre žiadateľa : Fekete Ľudovít a manž. Mária

/ 7 prítomných poslancov, 7 za/

- 2./ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku parc.č. 223/17 k.ú. Blatná na Ostrove vo výmere 664 m² vo vlastníctve obce pre žiadateľa : Tomáš Herberger a predajná cena nehnuteľnosti je 200.- Sk/m²

/7 prítomných poslancov. 5 za. 1 proti –Szalay, zdržal sa – 1 Érsek/

- 3./ odpredaj nehnuteľnosti – pozemku parc.č.: 223/9 v k.ú. Blatná na Ostrove vo výmere 526 m² pre brata riaditeľky ZŠ s VJM Blatná na Ostrove Sárosfai Peter predajná cena nehnuteľnosti je 200.- SK/m²

/7 prítomných poslancov, 7 za/

- 4./ odpredaj pozemkov pre žiadateľov s podmienkou, že inžinierske siete a MK k parc. ktorá nemá priamy prístup už jestvujúcej MK vybudujú sami a na vlastné náklady budúci vlastníci dolu rozpisaných pozemkov.
Predajná cena nehnuteľnosti je 20.- SK/m² v k.ú. Blatná na Ostrove
parc.č. 222/1 vo výmere 1235 m² pre Árpád Andrejkovič a manž.
parc.č. 222/31 vo výmere 800 m² pre Krisztián Benovics a manž.
parc.č. 222/29 vo výmere 800 m² pre Eugen Bagári ml.
parc.č. 222/30 vo výmere 824 m² pre Monika Bölcsövä
parc.č. 222/23 by slúžila ako MK po ktorej by bolo zabezpečené odvoz odpadu ako aj odstránenie snehu

/7 prítomných poslancov, 6 za, zdržal sa 1 – Fejes /



S. Szalay

U z n e s e n i e č.: 05/OZ/2006

Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

A/ - b e r i e n a v e d o m i e

Návrh na predajnú cenu nehnuteľnosti RD – učiteľský byt s jednou bytovou jednotkou na parc.č. 223/6 a pozemok parc.č. 223/19 vo výmere 600m². – 2 000 000.- SK z ktorej predajnej ceny by sa odpočítala položka 500.000.- SK i napriek tomu že kupujúca žiadnymi dokladmi doposiaľ nevedela preukázať povolenie od bývalého vlastníka a to Okresný úrad v Dunajskej Strede odbor školstva na zainvestovanie vlastných finančných prostriedkov do štátneho majetku, a ani nevie vydokladovať zakúpený materiál na opravu – resp. rekonštrukciu budovy.

B./ - S c h v a ľ u j e

1. odpredaj nehnuteľnosti RD – učiteľský byt s jednou bytovou jednotkou na parc.č. 223/6 a pozemok parc.č. 223/19 vo výmere 600 m² v k.ú. Blatná na Ostrove predajná cena nehnuteľnosti je 1 500 000.- SK pre žiadateľov Mgr. Alžbeta Hliváková pracovníčka obce ako riaditeľka ZŠ s VJM Blatná na Ostrove a manž. ing. Dalibor Hlivák
2. kupujúci hradia poplatok za vklad do katastra a všetky výdavky týkajúce sa predaja nehnuteľnosti ako aj vyhotovenia geometrického plánu.
/ 7 prítomných poslancov, 5 za, zdržal sa 2 – Fejes, Érsek/

U z n e s e n i e č.: 06/OZ/2006

Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

A/ - b e r i e n a v e d o m i e

Návrh na napojenie Obce Macov k čerpacej stanici pitnej vody vo vlastníctve Obci Blatná na Ostrove ktorá bola vybudovaná z finančných prostriedkov úveru.

B/ - s c h v a ľ u j e

napojenie Obce Macov na čerpaciu stanicu pitnej vody vo vlastníctve obci Blatná na Ostrove za tieto podmienky :
Obec Blatná na Ostrove do konca roku tj. 31.12.2005 zaplatila z úveru :
istinu vo výške 1 966 500.- SK, úroky 1 167 142,60 Sk spolu 3 133 642,40 SK .
Zaplatená čiastka by sa rozdelila medzi obce rovnakým podielom, to znamená že Obec Macov obci Blatná na Ostrove by mala zaplatiť 1 566 821,20 SK.

Zostatok úveru by platili obidve obce rovnakou čiastkou, týmto by sa stala čerpacia stanica pitnej vody spoločným majetkom oboch obcí..

To znamená že - prevádzkovanie a určenie ceny pitnej vody by bolo v kompetencii oboch dedín ak sa rozhodnú, že spoločný majetok budú prevádzkovať samy.

/ 7 prítomných poslancov, 7 za, /

C./ - doporučuje

Starostke obce začať jednanie v tejto veci s štatutárnou zástupkyňou ~~susednej~~ dediny.

U z n e s e n i e č.: 07/OZ/2006

Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove



A./ - berie na vedomie

Návrh na odpustenie penále a poplatkov z omeškania pre platiteľov dane z nehnuteľnosti a odpadu za rok 2005, ktorí občania dane nezaplatili v zákonom určenom termíne v roku 2005.

B./ - schvaľuje

Odpustenie penále a poplatkov z omeškania pre platiteľov dane z nehnuteľnosti a odpadu za rok 2005, pre občanov ktorí dane nezaplatili v zákonom určenom termíne v roku 2005.

/7 prítomných poslancov, 7 za /



U z n e s e n i e č.: 08/OZ/2006

Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

A./ - berie na vedomie návrh na preloženie betónového oplotenia vedľa garáže a na hranici pozemku Vércse Ernest a spol..

Betónový plot vedľa garáže preložiť na hranicu pozemku medzi budovou MŠ a parc.č. 223/17

Z hranice pozemku Vércse a spol. by bol preložený betónový plot tak ak sa otvorí cesta zo zadnej strany budovy ZŠ, aby školský areál bol celkom uzavretý

B./ - schvaľuje

Preloženie betónového oplotenia podľa návrhu

/7 prítomných poslancov, 5 za, zdržali sa 2 – Szalay, Fejes/



U z n e s e n i e č.: 09/OZ/2006
Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

- A./ - b e r i e n a v e d o m i e** návrh aby Obecný úrad sa presťahoval do budovy ZŠ na prízemie ale tak, že školský areál a ani vchod do ZŠ by neboli so spoločným vchodom do Obecného úradu. Vchod do Obecného úradu by bol umiestnený zo zadnej strany budovy, interiérová časť by bola oddelená vybudovanou stenou v vestibule.
- B./ - s c h v a ľ u j e**
1. presťahovanie Obecného úradu do budovy ZŠ na prízemie podľa návrhu
 2. **Zmenu účelového určenia majetku slúžiace na výchovno-vzdelávací proces nasledovne:**
 - a./ Poschodie budovy bude slúžiť pre ZŠ na výchovno - vzdelávací proces, prízemie oddeleným vchodom, a priestorom na prezliekanie detí
 - b./ Časť prízemia oddelená od školského priestoru bude slúžiť ako Obecný úrad.
 - c./ Prízemie MŠ bude slúžiť naďalej ako MŠ vchodom do ŠJ cez skladové priestory
 - d./ Poschodie MŠ bývalá spálňa detí bude slúžiť ako Obecná knižnica, sklad hračiek ako sklad CO, kuchyňa ostala doteraz pôvodnom stave , miestnosti kde sa deti hrali bude slúžiť ako spoločenská miestnosť.
- /7 prítomných poslancov, 5 za, zdržali sa 2 – Szalay, Fejes/**

U z n e s e n i e č.: 10/OZ/2006
Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

- A./ b e r i e n a v e d o m i e**
Návrh na zrušenie užívania telocvične pre verejnosť, nakoľko budova je v stave ohrozujúce pre zdravie človeka, zároveň budovu naďalej využívať ako zberné miesto na triedený odpad ako napr. biela technika, TV, akumulátory-predpísanom v kontajneri, ďalej oplotiť z časti areáli TJ miesto pre uloženie kontajnerov tak aby zber odpadov by sa mohlo zrealizovať pod dohľadom a časovom termíne určením s obecným zastupiteľstvom
- B./ - s c h v a ľ u j e**
Horeuvedený návrh
/7 prítomných poslancov, 7 za/



U z n e s e n i e č.: 11/OZ/2006
Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove

A./ - b e r i e na vedomie
Návrh na spojenie ročníkov na školský rok 2006/2007 – do dvoch tried

B./ - s c h v a ľ u j e
spojenie ročníkov do dvoch tried od školského roku 2006/2007
pre ZŠ s VJM Blatná na Ostrove.
/ 7 prítomných poslancov, 7za/



Diskusia :

Alžbeta Hliváková - mala pripomienku aby rada školy sa vyjadrila k tejto otázke spojenie ročníkov do dvoch tried od školského roku 2006/2007.

Mayer Geza - či po týchto zmenách v budove MŠ a ZŠ bude možnosť na vytvorenie podmienok na výchovno-vzdelávací proces v prípade zvýšenia počtu detí.

Sárosfai Peter - prečo nemal možnosť výberu z pozemkov na predaj nakoľko on už veľa urobil pre Obec Blatná na Ostrove

Mayer Gejza - za tie pozemky oproti cintorína kde budúci vlastníci musia vybudovať na vlastné náklady inžinierske siete vrátane MK 20.-SK ako predajná cena podľa neho je nízka on osobne by za to dal viac.

Hlivák Dalibor – na základe čoho bola stanovená predajná cena nehnuteľnosti, na základe čoho boli zhodnotené odpočítateľné čiastky z predajnej ceny nehnuteľnosti, plynofikácia je nedostupná, či je obecné zastupiteľstvo toho vedomé, že od 1.1.2006 je nový zákon na zateplenie budov na základe ktorého by sa dá taktiež odpočítať z predajnej ceny nehnuteľnosti -budov, kde tieto normy nevyhovujú EU normám

Borovský – v akom štádiu je v obci kanalizácia, a mal by záujem nahliadnuť do projektovej Dokumentácie

Érsek František - či by sa nedalo dať do poriadku tenisový kurt

Štefan Földváry mal tiež pripomienku k tenisovému kurtu

Fejes Ľudovít či by sa nedalo spraviť časť MK pred RD- Kalina Marta a Mayerová Klára aby voda tam nestála .

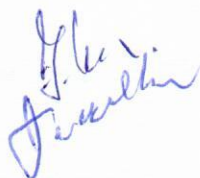
Nakoľko sa v diskuzii už nehlásil nikto starostka obce dala hlasovať na ukončenie diskúzie.
/7 prítomných poslancov, 7 za/

Starostka obce odpovedala na otázky a poďakovala každému za účasť a schôdzu ukončila.

zápisnicu zapísala:



overovatelia :




Brigita Nagyová
starostka obce