

Zápisnica č. 4/2016

*zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove, konaného dňa 04.07.2016
v zasadačke Obecného úradu v Blatnej na Ostrove*

Prítomní: starostka obce, poslanci obecného zastupiteľstva - podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov: 0

Rokovanie

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, privítala prítomných. Skonštatovala, že poslanecký zbor je prítomný v počte 7 poslancov, teda je uznášaniaschopný. Za zapisovateľa zasadnutia určila Zitu Horváthovú, za overovateľov zápisnice poslancov Moniku Czetli a Jána Süliho. Oboznámila prítomných s programom rokovania.

Program

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o činnosti starostu obce
4. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016
5. VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Blatná na Ostrove
6. Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky
7. Úprava rozpočtu obce na roky 2016 – 2018
8. Zámer predat' majetok č. 1/2016
9. Pripomienky občanov – rôzne

Poslanci v pomere za 7/proti 0/ zdržal sa 0 - schválili program rokovania.

Bod č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala o tom, že na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva obecnému úradu neboli uložené žiadne úlohy.

Poslanci informáciu brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 3 **Správa o činnosti starostu obce**

Starostka informovala o svojej práci a skutočnostiach, ktorým sa venovala od posledného zasadnutia.

Informácia ohľadne projektov:

Informovala o tom, že žiadosť o poskytnutie dotácie na spracovanie územného plánu obce bola kladne ohodnotená. Na vypracovanie územného plánu nám bude poskytnutá dotácia vo výške 7 700.- Eur. Zmluvu sme obdržali, bola podpísaná a zaslaná poskytovateľovi dotácie Ministerstvu dopravy a výstavby SR Bratislava. Na malé projekty sme získali od Trnavského samosprávneho kraja dotáciu vo výške 300.- Eur na deň obce, vo výške 400.- Eur na výlet dôchodcov.

Starostka informovala, že na Okresnom úrade Dunajská Streda, odb. katastrálny neprebehla zmena vlastníka pozemku cintorína zo Slovenského pozemkového fondu Bratislava na Obec Blatná na Ostrove.

Ďalej informovala, že v súvislosti rekonštrukciou hrobky rodiny Bittóovej na miestnom cintoríne sa uskutočnila návšteva „Nemzeti Örökség Intézete“ z Budapešti. Požadované informácie boli odovzdané zástupcom tohto inštitútu.

Rôzne:

Starostka informovala o ukončení súdneho sporu č. 15C/129/2014 v právnej veci žalobcov Ing. Jarmila Plešková a Milan Dunajčík, žalovaný Obec Blatná na Ostrove, o určenie neplatnosti zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Okresný súd Dunajská Streda odmietol žalobu ako nedôvodnú.

V súvislosti s pripravovanou výstavbou R7 Dunajská Lužná-Holice obec vydala rozhodnutie, ktorým povoľuje výrub drevín v katastri obce. Finančná náhrada za vyrúbané dreviny bola určená vo výške 14 000.- Eur, je splatná v dvoch splátkach do konca roka 2016. Voči rozhodnutiu je možné sa odvolať, toho času nie je právoplatné.

Ďalej informovala poslancov, že bol vydaný organizačný poriadok obecného úradu. Do dokumentu bolo možné nahliadnuť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Oznámila, že prebiehajúca kontrola Najvyššieho kontrolného úradu Trnava končí 15.7.2016.

Akcie:

Starostka informovala o akciách samosprávy obce. Dňa 24.6.2016, v piatok, sa uskutočnilo slávnostné zasadnutie obecného zastupiteľstva, na ktorom boli udelené ocenenia obce. Tieto ocenenia boli udelené z príležitosti 730. výročia prvej písomnej zmienky o obci. Na slávnostnom zasadnutí obecného zastupiteľstva sa uzatvorila i zmluva o partnerskej spolupráci medzi mestom Mezőtúr a obcou Blatná na Ostrove. Z príležitosti výročia obce bola vydaná aj pamätná knižka, ktorá život v obci dokumentuje prostredníctvom fotografií. Dňa 25.6.2016 v sobotu, sa uskutočnil tradičný deň obce s kultúrnym programom od poobedňajších hodín. V súvislosti s týmito akciami bolo neskutočne veľa práce, čo sa týka organizovania: tvorba a objednávka diplomov, plakiet, vecného daru pre ocenených, samotná príprava slávnostného zasadnutia vrátane prípravy textov (zhodnotenie práce vyznamenaných) a kultúrneho programu zasadnutia, príprava brožúrky a následná tlač, zabezpečenie tomboly, vyhľadávanie sponzorov, príprava pohostenia (zabíjačka), zabezpečenie ubytovania a programu pre delegáciu partnerských obcí z Maďarska, príprava slamených bábik a veľa drobností, z ktorých sa dvojdná akcia poskladala. Starostka obce poďakovala za poskytnuté tomboly a finančné dary sponzorom podujatia (bolo ich 30), obyvateľom obce Jurajovi Sárosfaimu jeho rodine, Jánovi Sülimu (zabíjačka), Ildikó Juhosovej (ušitie oblečenia slamených bábik), Kataríne Majerovej a Beate Mayerovej (pečenie zákuskov), ako aj poslancom Monika Czetli, Ján Süli, Gejza Mayer a Zsolt Nagy –

ktorí boli nápomocní pri príprave slamených bábik a pri sprevádzaní delegácie z Maďarska (sobotňajší program), vedeniu Csemadok (zabezpečenie obsluhy a následné upratovanie kultúrneho domu). Pani starostka vyzdvihla prácu svojich kolegov – zamestnancov obecného úradu, školskej jedálne, kolektívu základnej školy a materskej školy, z poslancov Moniky Czetli a Gejzu Mayera. Bola to spolupráca mnohých ľudí s krásnym výsledkom. Všetkým patrí veľká VĎAKA.

V príprave je ďalšie obecné podujatie. Dňa 6.8.2016 sa uskutoční akcia vo varení kotlíkových jedál s názvom „Chute Jánošovej záhrady“ – program, predajcu jedál a tvorivé dielne pre deti máme dohodnuté, penový kúpeľ pre deti tiež a máme aj pár sponzorov akcie. Účasť prisľúbili aj miestne spoločenské organizácie – Slovenský Červený kríž, TJ Dynamo, Dobrovoľný hasičský zbor i Csemadok.

Ďalej starostka obce tlmočila pozvánku partnerskej obce Mezötúr. V dňoch od 19.-21.8.2016 sme pozvaní – poslanci obecného zastupiteľstva a spevácky súbor Cimbora na akciu družobnej obce „Stretnutie partnerských obcí Mezötúr“. Podujatie sa uskutoční v meste Mezötúr. Pozvánka bude zaslaná e-mailom pre členov obecného zastupiteľstva a pre spevácky súbor Cimbora. Starostka obce požiadala poslancov, aby v lehote určenej e-mailovej správe, sa prihlásili na túto akciu.

Poslanci správu starostu brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 4

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. Polrok 2016

Starostka obce predložila návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2016. K predloženému návrhu poslanci nemali pripomienky.

Poslanci návrh schválili v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 5

VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Blatná na Ostrove

Starostka informovala, že rok 2016 priniesol významné zmeny v legislatíve odpadového hospodárstva. Dňa 01.01.2016 nadobudol účinnosť zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Cieľom nového zákona je: viac separovať a viac recyklovať. Priniesol pre nás – pre občanov a obce rad možností ale aj povinností. Zmeny legislatívy sa dotýkajú najmä obce, ktoré sú povinné upraviť svoje všeobecne záväzné nariadenia o nakladaní s komunálnymi odpadmi podľa nových princípov od 01.07.2016. Priblížila pár zmien, ktoré priniesol nový zákon – napr. pneumatiky sa nepovažujú za súčasť komunálneho odpadu. Nemožno ich odoberať na zberných dvoroch, z dôvodu, že zberný dvor v zmysle nového zákona môže odoberať iba komunálny odpad. Podľa § 72 tohto zákona, konečný používateľ pneumatiky (občan), je povinný pneumatiku po tom, ako sa stala odpadovou pneumatikou, odovzdať distribútorovi, t.j. predajcovi alebo v servise pri výmene pneumatík. Ďalšou zmenou je, že poplatok za drobný stavebný odpad nie je súčasťou poplatku za komunálny odpad. V zmysle nového zákona je samostatný poplatok, čo hradí producent, ktorý tento odpad vyprodukoval. Návrh nového všeobecne záväzného nariadenia o odpadoch bolo zaslané poslancom. Poslanci k predloženému návrhu nemali pripomienky.

Vydanie VZN č. 1/2016 poslanci schválili v pomere za 6/proti 0/zdržal sa 1 – Gajdács.

Bod č. 6

Použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky

Záverečný účet obce za rok 2015 bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 4.5.2016. Zastupiteľstvo obce rozhodlo o tvorbe rezervného fondu vo výške 22 136.- Eur uznesením č. 14/OZ/2016-B zo dňa 4.5.2016, čím stav rezervného fondu k 30.6.2016 dosiahol výšku 27 029.- Eur. Starostka obce navrhla použiť určitú čiastku z rezervného fondu na investície obce v roku 2016 – navrhla vo výške 22 029.- Eur na krytie kapitálových výdavkov v roku 2016.

Poslanci uznesenie schválili v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 7

Úprava rozpočtu obce na roky 2016 – 2018

Starostka obce predložila návrh 1. úpravy rozpočtu obce na roky 2016-2018. Na strane príjmov rozpočet počíta so zvýšením príjmov vo výške 50 414.- Eur. Táto suma sa skladá z bežného príjmu za finančnú náhradu za výrub drevín vo výške 7 000.- Eur, z kapitálového príjmu - dotácia na vypracovanie územného plánu vo výške 7 700.- Eur, a z príjmových finančných operácií: z prevodu zostatku za predchádzajúce roky 13 685.- Eur a prevodu z rezervného fondu obce vo výške 22 029.- Eur. Na strane výdavkov počíta so zvýšením bežných výdavkov v položke: kultúrne podujatia zo 6 000.- Eur na 11 000.- Eur. Do kapitálových výdavkov boli zaradené výdavky na tieto investície: výstavba miestnej komunikácie, rekonštrukcia chodníkov, rozšírenie verejného osvetlenia, realizácia oplotenia, nákup pozemkov a vypracovanie územného plánu. Navýšenie celkových príjmov zmeny rozpočtu sú vo výške 50 414.- Eur.

Hlavná kontrolórka vo svojom stanovisku uviedla, že návrh 1. zmeny rozpočtu obce na rok 2016-2018 bol spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Hlavná kontrolórka odporúčala predkladaný návrh schváliť a jej stanovisko zobrať na vedomie.

Poslanci stanovisko hlavnej kontrolórky brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Starostka obce dala hlasovať o 1. úprave rozpočtu obce Blatná na Ostrove na roky 2016 – 2018.

Poslanci rozpočet schválili v pomere za 6/proti 1 – Nagy Zsolt/zdržal sa 0.

Bod č. 8

Zámer predat' majetok č. 1/2016

Zámer predat' majetok č. 1/2016 bol zverejnený dňa 6.6.2016. Na zverejnenie zámeru reflektovala spoločnosť GSP-STAV s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, Dunajská Streda, IČO 44 535 031, ktorá požiadala o odkúpenie pozemku p.č. 23/7, vo výmere 3 m2, druh pozemku zastavaná plocha v k.ú. Blatná na Ostrove. Minimálna kúpna cena stanovená obecným zastupiteľstvom bola vo výške 13,15 Eur/m2. Žiadateľom ponúknutá cena bola 25.- Eur/m2. Predmetná parcela bude zastavaná schodmi pred hlavným vchodom rozostavaného bytového domu, ktorý sa nachádza na pozemku p. č. 23/6.

Starostka obce navrhla žiadosti vyhovieť. Predložila návrh na uznesenie:

1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj pozemku p.č. 23/7, vo výmere 3 m2, druh pozemku zastavaná plocha, v k. ú. Blatná na Ostrove, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj) o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove rozhodlo Uznesením č. 35/OZ/2015-A zo dňa 17.12.2015, za kúpnu cenu 25.- Eur/m2 pre GSP-STAV s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, Dunajská Streda, IČO 44 535 031
2. Základné kritériá predaja podľa bodu 1 tohto uznesenia sú:
 - Účelové využitie pozemku je viazané na výstavbu bytového domu
 - Prevod dokončených bytov podlieha súhlasu Obecného úradu Blatná na Ostrove.

Poslanci uznesenie schválili v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 9

Pripomienky občanov - Rôzne

V rámci rôzneho vystúpil poslanec Gejza Mayer, ktorý starostke obce poďakoval za bezchybnú organizáciu podujatí, ktoré sa uskutočnili z príležitosti 730. výročia našej obce. Tlmočil pozitívne ohlasy a pochvaly zahraničných hostí a prítomných na slávnostnom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Nakoľko iné pripomienky nezazneli starostka poďakovala za účasť, poslancom popriala príjemný oddych a krásnu dovolenku a ukončila schôdzu.

Uznesenie č. 18/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. určenie zapisovateľa p. Zity Horváthovej
2. určenie overovateľov zápisnice poslancov: Moniky Czetli a Jána Süliho

B/ s c h v a ľ u j e

- program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 19/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 20/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti starostu obce

Uznesenie č. 21/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016

Uznesenie č. 22/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

Vydanie VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Blatná na Ostrove

Uznesenie č. 23/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

Použitie rezervného fondu vo výške 22 029.- Eur na krytie kapitálových výdavkov v roku 2016

Uznesenie č. 24/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k 1. úprave rozpočtu obce na roky 2016-2018

B/ s c h v a ľ u j e

1. úpravu rozpočtu obce Blatná na Ostrove na roky 2016-2018

Uznesenie č. 25/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

1. predaj pozemku p.č. 23/7, vo výmere 3 m2, druh pozemku zastavaná plocha, v k. ú. Blatná na Ostrove, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj) o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove rozhodlo Uznesením č. 35/OZ/2015-A zo dňa 17.12.2015, za kúpnu cenu 25.- Eur/m2 pre GSP-STAV s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, Dunajská Streda, IČO 44 535 031
2. Základné kritériá predaja podľa bodu 1 tohto uznesenia sú:
 - Účelové využitie pozemku je viazané na výstavbu bytového domu
 - Prevod dokončených bytov podlieha súhlasu Obecného úradu Blatná na Ostrove.



Földváryová
Mgr. Terézia Földváryová
starosta obce

Overovatelia:

Monika Czetli

Ján Süli

Zapísala Zita Horváthová, dňa 04.07.2016

Počet príloh: 78 strán + Doručenka 7 ks

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnej na Ostrove
zo dňa 04.07.2016

Uznesenie č. 18/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa p. Zity Horváthovej
2. určenie overovateľov zápisnice poslancov: Moniky Czetli a Jána Süliho

B/ schvaľuje

- program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 19/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 20/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- berie na vedomie

Správu o činnosti starostu obce

Uznesenie č. 21/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2016

Uznesenie č. 22/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- schvaľuje

Vydanie VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Blatná na Ostrove

Uznesenie č. 23/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- schvaľuje

Použitie rezervného fondu vo výške 22 029.- Eur na krytie kapitálových výdavkov v roku 2016

Uznesenie č. 24/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k 1. úprave rozpočtu obce na roky 2016-2018

B/schvaľuje

2. úpravu rozpočtu obce Blatná na Ostrove na roky 2016-2018

Uznesenie č. 25/OZ/2016

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-schvaľuje

1. predaj pozemku p.č. 23/7, vo výmere 3 m2, druh pozemku zastavaná plocha, v k. ú. Blatná na Ostrove, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj) o ktorom Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove rozhodlo Uznesením č. 35/OZ/2015-A zo dňa 17.12.2015, za kúpnu cenu 25.- Eur/m2 pre GSP-STAV s.r.o., Biskupa Kondého 4577/18, Dunajská Streda, IČO 44 535 031
2. Základné kritériá predaja podľa bodu 1 tohto uznesenia sú:
 - Účelové využitie pozemku je viazané na výstavbu bytového domu
 - Prevod dokončených bytov podlieha súhlasu Obecného úradu Blatná na Ostrove.

V Blatnej na Ostrove, dňa 5.7.2016.



Földváryová

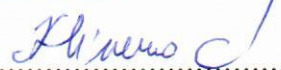
Mgr. Terézia Földváryová
starosta obce

Prezenčná listina

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnej na Ostrove, konaného
v zasadačke obecného úradu, dňa 04.07.2016 o 20,00 h.

Terézia Földváryová, starostka obce

Bc. Marta Klinerová



Poslanci:

1. Monika Czetli

2. František Gajdács

3. Eva Mériová

4. Gejza Mayer

5. Zsolt Nagy

6. Ján Süli

7. Alžbeta Szalayová

