

Zápisnica č. 4/2017

*zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove, konaného dňa 04.10.2017
v zasadačke Obecného úradu v Blatnej na Ostrove*

Prítomní: starostka obce, poslanci obecného zastupiteľstva - podľa priloženej prezenčnej listiny

Počet obyvateľov: 37 - podľa priloženej prezenčnej listiny

Rokovanie

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila Terézia Földváryová, starostka obce, privítala prítomných. Skonštatovala, že poslanecký zbor je prítomný v plnom počte – je prítomných všetkých 7 poslancov, zbor je uznášaniaschopný. Za zapisovateľa zasadnutia určila referentku obecného úradu Zitu Horváthovú, za overovateľov zápisnice poslancov Alžbetu Szalayovú a Jána Süliho. Oboznámila prítomných s programom rokovania.

V úvode poslanec - zástupca starostu Gejza Mayer oznámil prítomným, že o rokovaní sa vyhotovuje zvukový záznam, ktorý bude tvoriť podklad k spísaniu zápisnice.

Program

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správa o činnosti starostu obce
4. Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce k 31.12.2016
5. VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a určení podmienok úhrady v školskej jedálni
6. Správa o výsledku kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce Blatná na Ostrove k 30.06.2017
7. 1. úprava rozpočtu obce na rok 2017
8. Územný plán obce Blatná na Ostrove
9. Rekonštrukcia verejného osvetlenia Blatná na Ostrove
10. Pripomienky občanov - Rôzne

Poslanci v pomere za 7/proti 0/ zdržal sa 0 - schválili program rokovania.

Bod č. 2

Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala o tom, že na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva obecnému úradu neboli uložené žiadne úlohy.

Poslanci informáciu brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 3

Správa o činnosti starostu obce

Posledné zasadnutie sa konalo dňa 26.7.2017. Odvtedy uplynuli necelé 2 mesiace. Za uvedené obdobie okrem administratívnych záležitostí sa starostka venovala týmto veciam:

Informovala o výsledkoch žiadostí obce o dotáciu:

Na poslednom zasadnutí informovala poslancov, že žiadosť o modernizáciu budovy materskej školy, výmena okien a vchodových dverí, vrátane stavebných doplnkov bola podporená Ministerstvom financií SR sumou 10 000.- Eur. Dotácia bola poukázaná na účet obce. Výmena okien, dverí 1. poschodia a schodiska bola realizovaná počas letných prázdnin - v mesiaci august 2017.

Žiadosť obce na odstránenie havarijnej situácie ZŠ – výmena radiátorov bola zo strany Ministerstva školstva SR kladne ohodnotená. Bola schválená čiastka 10 924.- Euro. Dotácia bola dňa 14.09.2017 pripísaná na účet obce.

Na poslednom zasadnutí starostka informovala, že na úrovni vlády Maďarska boli urobené kroky na získanie dotácie na rekonštrukciu budovy materskej školy. V mesiaci august bola vyzvaná na zaslanie rozpočtu na stanovenie pravdepodobnej hodnoty celej rekonštrukcie budovy MŠ. Starostka informovala, že poskytnutá ústna informácia o podpore projektu bola potvrdená aj listom zo dňa 18.9.2017. Obec Blatná na Ostrove sa môže uchádzať o dotáciu prostredníctvom „súťaže na pozvánku“, čo znamená, že obec zaradená do súťaže bude podporená – jedinou podmienkou je bezchybné vypracovanie projektovej žiadosti. Lehota na podanie žiadosti vrátane všetkých príloh, bola stanovená na 22.10.2017, čo je veľmi krátka doba. Maximálna dotácia na náš projekt je 16 200 000 FT= cca 54 000.- Eur.

Podala informáciu ohľadne pripravovaných projektov:

1. Výstavba chodníku: Projektová dokumentácia chodníkov od autobusovej zastávky (cesta I/63 až Potraviny Szilárd) je hotová. Narazili sme tu na nevysporiadané pozemky vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, ktoré neprešli do vlastníctva obce. K vybaveniu stavebného povolenia bude potrebné tento pozemok získať do vlastníctva obce.
2. Rekonštrukcia miestnych komunikácií - ulica pri bytovkách a ulica pred poštou je v štádiu prípravy u projektanta. Bolo vyhotovené výškopisné a polohopisné zameranie komunikácií, vytýčené plynárenské, vodovodné a kanalizačné zariadenia.
3. Projektová dokumentácia dopravného značenia, ktorá rieši dopravnú situáciu pri mäsiarstve Fejes, umiestnenie retardérov a dopravných značiek je hotová. O vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii bol požiadaný dopravný inšpektorát policajného zboru.
4. V príprave je vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný prostriedok z fondov EÚ na rekonštrukciu domu smútku. Čiastočne bolo potrebné projektovú dokumentáciu prepracovať – resp. doplniť z dôvodu, že pri hodnotení sa berie do úvahy zelená infraštruktúra projektu. Pri celkovom bodovom hodnotení projektu môžeme za ňu získať 8 bodov. Lehota na podanie projektu je 2.11.2017.
5. Bola uzavretá zmluva o pripojenie odberného elektrického zariadenia – požiarna zbrojnica.

Z uvedeného vyplýva, že starostka svoju prácu sústredila na získanie finančných zdrojov do rozpočtu obce. Prostredníctvom prípravy projektovej dokumentácie a následnou kompletizáciou jednotlivých žiadostí obec môže získať finančné prostriedky na financovanie svojich plánov.

Vo veci riešenia otázky pobočky miestnej pošty informovala, že dňa 07.08.2017 sa zúčastnila stretnutia ohľadne rokovania o podmienkach nájmu nebytových priestorov na účely pobočky pošty. Rokovanie sa uskutočnilo v Blatnej na Ostrove. Na tomto rokovaní sa zúčastnila riaditeľka sekcie správy majetku. Došlo k dohode čo sa týka priestoru, ako aj nového zariadenia a vybavenia pobočky. Dňa 4.9.2017 bola obecnému úradu doručená odpoveď Ministerstva dopravy a výstavby SR na podanie starostky o súčinnosť pri zachovaní poskytovania poštových služieb Slovenskej pošty. Starostka následne dňa 8.9.2017 listom požiadala slovenskú poštu na predĺženie úradných hodín pre verejnosť: jeden deň v týždni, min. do 17,30 hodiny. Nájomná zmluva bola podpísaná na dobu neurčitú. Nová prevádzka je otvorená od 01.10.2017 v budove potraviny Szilárd.

Starostka sa venovala otázke rekonštrukcii verejného osvetlenia. Viedla rokovania so spoločnosťou Tracon Slovakia s.r.o.. Obec poskytla podklady na vypracovanie ponuky rekonštrukcie spoločnosti. Poslanec Gajdács uskutočnil zameranie terénu. Z týchto údajov vznikla ponuka spoločnosti Tracon Slovakia. Tento bod je zaradený do programu dnešného rokovania.

Ďalej informovala, že počas letných prázdnin v každej budove obce prebehlo veľké upratovanie. V kultúrnom dome – v miestnosti šatne bolo zabetónované miesto poruchy vodovodného potrubia, miestnosť bola vymaľovaná. Podlahárske práce vykonal Jozef Molnár zadarmo. Opravu zavlažovacieho prístroja v kultúrnom dome vykonal Robert Kalina, tiež zadarmo. Obom občanom starostka poďakovala za odvedenú prácu.

Starostka ďalej informovala, že dňa 11.8.2017 nás postihla veľká búrka, ktorá vyvrátila viac stromov, polámala stromy a konáre v katastri obce. Našťastie straty na ľudských životoch a majetku sme nezaznamenali. Využila príležitosť a vyjadrila poďakovanie "improvizovanej" nočnej brigáde, ktorá pracovala pri kostole na ceste smerom na Trnávku a Macov – pri odstraňovaní následkov búrky. Pri odstraňovaní následkov búrky pomohli: Ladislav Godány, Roland Juhos, Juraj Sárosfai st. aj mladší., Ján Méri ml., František Gajdács, František Mayer, Zoltán Sárosfai, Norbert Czetli. Poďakovanie patrí všetkým, ktorí pomohli.

Podujatia obce:

Dňa 5.8.2017 sa uskutočnila akcia s názvom Chute Jánošovej záhrady – súťaž vo varení kotlíkových jedál. Z pôvodnej akcii s miestnym charakterom vyrástla akcia s medzinárodným charakterom. Na podujatí sa zúčastnilo 12 družstiev – medzi nimi družstvá našich družobných obcí Tarany a Mezötúr z Maďarska. Prišli aj z obce Sárhida (MR) a Törökbecse (Srbsko). Zahraníční hostia v sobotu doobeda sa zúčastnili exkurzie vodného diela Gabčíkovo, vrátane strojovne - tento program im zabezpečil ml. István Földváry. Starostka vyjadrila poďakovanie družstvám, ktoré sa súťaže zúčastnili, spoločenským organizáciám – dobrovoľnému hasičskému zboru (DHZ) a Csemadoku, ktorí zabezpečovali jedlo a občerstvenie pre zúčastnených, DHZ za výrobu penového kúpeľa pre deti. Starostka ocenila sponzorov podujatia, ktorí finančným alebo vecným darom pomohli, ako aj občanov, ktorí prispeli svojou prácou, alebo iným spôsobom, ďalej poslancom – Monika Czetli, Ján Süli a Gejza Mayer – ktorí sa starali o hostí a Monike Czetli za moderovanie podujatia. Zároveň prečítala zoznam sponzorov podujatia.

Ďalej informovala, že na pozvanie nášho partnerského mesta Mezötúr poslanci obecného zastupiteľstva – Monika Czetli, Gejza Mayer, Ján Süli, 10 detí z našej obce + pedagogický dozor a ona sama - v dňoch od 18.-21.8.2017 sa zúčastnili stretnutia partnerských obcí mesta Mezötúr. Bolo to veľmi kvalitne pripravené podujatie so zameraním predovšetkým na mládež. Pre deti bol pripravený rôznorodý program: športový, zábavný atď., v rámci ktorého sa zoznámili s deťmi iných krajín. Naše deti boli úspešné hlavne v športových hrách. Cítili sa

výborne, bolo o nich postarané vynikajúco a chystajú sa tam vrátiť aj o rok. Cestovanie detí zabezpečili Gejza Mayer so svojim vozidlom, Štefan Földváry s 9 miestnym vozidlom Tibora Sárosfaiho a starostka so služobným vozidlom obecného úradu. Starostka ocenila pedagogický dozor detí – Andreu Molnárová a Alžbetu Hlivákovú, ktoré sa počas čerpania dovolenky starali o deti. Poďakovala za pomoc každému kto pomohol.

Ďalej informovala, že dňa 2.9.2017 sa zúčastnila Festivalu Buncek v Taranyi. V súťaži vo varení jedál nás reprezentovali Ladislav a Hajnalka Frigula, Andrea a Juraj Sárosfai a Ján Süli. Výdavky na súťaž – nákup potravín sponzoroval poslanec Gejza Mayer. Starostka ocenila prístup rodiny Frigulovej, ktorá na tomto podujatí dlhé roky reprezentuje našu obec.

Starostka sa venovala organizácii výletu dôchodcov. Dňa 14.9.2017 sa uskutočnil tradičný jednodňový výlet dôchodcov do Bojníc. Zúčastnilo sa na ňom 45 osôb. Výlet dôchodcov sa realizoval s finančnou podporou Trnavského samosprávneho kraja.

Starostka informovala, že na pozvanie poslanca maďarského parlamentu Istvána Boldoga sa mala zúčastniť podujatia „Varenie slivkového lekváru Karpatskej kotliny“. Nakoľko z dôvodu zaneprázdnenosti sa nemohla zúčastniť tejto akcie, na reprezentáciu našej obce oslovila folklórny súbor Cimbora. Akcia sa uskutočnila v dňoch 15. - 16. 9.2017. Lekvár sa varil zo sliviek jednotlivých obcí Karpatskej kotliny. Slovensko reprezentovala naša obec. Ubytovanie nášho súboru zabezpečila a hradila naša partnerská obec Mezötúr.

Ďalej informovala, že v príprave je akcia Deň dôchodcov obce, ktorá sa každoročne koná na jeseň. Tento rok bude v októbri. Venuje sa príprave volieb do samosprávnych krajov, ktoré budú 04.11.2017.

Poslanci správu brali na vedomie v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 4

Správa nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce k 31.12.2016

Starostka predložila a prečítala správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce k 31.12.2016. V audítorskej správe je konštatované zistenie – podmienený názor: v súvahe v časti pasív č.172 obec vykázala sumu 6.000,00 Eur (šesťtisíc eur) - jedná sa o dotáciu poskytnutú z rozpočtu obce na činnosť športového klubu TJ Dynamo. Poskytnutá dotácia nebola k dátumu 31.12.2016, ani do konania zasadnutia obecného zastupiteľstva vyúčtovaná, ani vrátená do rozpočtu obce. Nevyúčtovaná dotácia mala vplyv na hodnotu celkových nákladov obce a priamym vplyvom na vykázaný výsledok hospodárenia po zdanení. Starostka k správe uviedla, že nevyúčtovaná dotácia znamená problém, obec v tejto veci už nemôže ustupovať, bude musieť konať.

Poslanci správu brali na vedomie v pomere za 7/proti 0/zdržal sa 0.

Bod č. 5

VZN o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a určení podmienok úhrady v školskej jedálni

Starostka informovala, že podľa § 140 ods. 9 školského zákona zákonný zástupca dieťaťa MŠ uhrádza náklady na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov v nadväznosti na odporúčané výživové dávky. Školská jedáleň je povinná zostaviť jedálny lístok podľa prílohy č. 1 zákona č. 330/2009 (koľkokrát musí obsahovať mäso, čerstvú zeleninu, múčne jedlá atď.) Podľa § 10 školského zákona výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni, ktorej zriaďovateľom je obec alebo samosprávny kraj, určí zriaďovateľ všeobecne záväzným nariadením. V podmienkach obce Blatná na Ostrove bolo určené 3. pásmo Finančného pásma nákladov na nákup potravín, ktoré je prílohou VZN č. 1/2011. Toto nariadenie bolo prijaté pred 6 rokmi a v súčasnosti už finančné prostriedky nevystačujú na pokrytie nákladov na stravovanie detí materskej škôlky a základnej školy – na nákup potravín. Pri súčasných cenách nie je možné dodržiavať zásady na zostavenie jedálnych lístkov – i tak tvoríme schodok: do 30.6.2017 to bolo –100,18 Euro. Z dôvodu, že rast cien potravín nepokrýva výdavky na nákup potravín je potrebné určiť 5. pásmo Finančného pásma na nákup potravín na jedno jedlo. Podľa výpočtov výdavky podľa navrhovaného 5. finančného pásma by pokryli výdavky na nákup potravín. Zvýšenie stravného podľa nového nariadenia by predstavovalo pre jedného stravníka mesačne o 3 Eur viac ako doteraz.

Vydanie VZN č. 1/2017 poslanci schválili v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 6

Správa o výsledku kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce Blatná na Ostrove k 30.06.2017

Správu predkladala hlavná kontrolórka obce. V krátkosti oboznámila prítomných o príjmoch a výdavkoch a výsledkoch hospodárenia obce za uvedené obdobie. Prezentovala výsledky obsiahnuté vo svojej písomnej správe: rozpočtované príjmy sú celkom vo výške 214 675.- Eur, rozpočtované výdavky vo výške 159 322.- Eur za obdobie k 30.06.2017. Konštatovala zodpovedné hospodárenie s finančným majetkom obce, čo potvrdzuje hospodársky výsledok za uvedené obdobie - prebytok vo výške 55 353.- Eur. Poslanci k predloženej správe a k podrobnému prehľadu o plnení nemali pripomienky.

Poslanci správu brali na vedomie v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 7

1. Úprava rozpočtu obce na rok 2017

Starostka odôvodnila požiadavku na úpravu rozpočtu obce: do rozpočtu obce bolo potrebné zapracovať príjmy získané z dotácií na odstránenie havarijného stavu základnej školy, pre požiarňikov, na malé projekty od krajskej samosprávy a na modernizáciu materskej školy. Tieto príjmy sa ukazujú aj na strane výdavkov rozpočtu. Vymenovala jednotlivé položky, ktoré sa zmenili v rozpočte obce.

Hlavná kontrolórka uviedla, že k zmene rozpočtu obce dôjde so zachovaním základného pravidla vyrovnaného rozpočtovania na strane príjmov a výdavkov. Predložený návrh úpravy rozpočtu obce na rok 2017 v plnom rozsahu plní všetky podmienky stanovené v § 14 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a preto navrhla obecnému zastupiteľstvu predložený návrh prijať tak, ako bol predkladaný.

Po zodpovedaní otázok poslanca Františka Gajdácsa ohľadom navrhovanej výšky niektorých položiek rozpočtu poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Stanovisko hlavného kontrolóra obce brali poslanci na vedomie v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

1. Úprava rozpočtu bola schválená v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 8

Územný plán obce Blatná na Ostrove

Starostka obce informovala, že na vypracovanie územného plánu bola obci poskytnutá dotácia vo výške 7 700.- Euro. Poskytovateľom dotácie je Ministerstvo dopravy SR, zmluva bola podpísaná 01.07.2016. Do návrhu územného plánu, po dohode v obecnom zastupiteľstve, boli zapracované požiadavky poslancov a osôb. Dohodnutý a vypracovaný návrh územnoplánovacej dokumentácie bol preskúmaný Okresným úradom Trnava, ktorý k nemu vydal stanovisko: odporúča obecnému zastupiteľstvu predložený územný plán schváliť. Po krátkom úvode základných faktov o územnom plánovaní a procese vybavovania, plánovania starostka odovzdala slovo doc. Ing. arch. Jaroslavovi Coplákovi, PhD., ktorý túto dokumentáciu vypracoval. Pán Coplák vysvetlil hlavné kritéria územného plánovania a potrebné kroky k vypracovaniu návrhu a samotného plánu, vymenoval všetky úrady, ktoré návrh územného plánu pre obec Blatná na Ostrove posudzovali, pripomienkovali a schvaľovali. Vysvetlil označenia na výkrese územného plánu obce.

Po vystúpení pána Copláka z radu prítomných vystúpil majiteľ pozemkov v k.ú. Blatná na Ostrove (parc. č. 5/4), aby predniesol svoje pripomienky. Menovaný bol zo strany starostky a následne poslancov viackrát upozornený, že sa zúčastňuje zasadnutia obecného zastupiteľstva a keďže nie je členom zastupiteľstva, svoje otázky a pripomienky môže predkladať v bode č. 10 - Pripomienky občanov – rôzne.

Poslankyňa Monika Czetli sa opýtala Ing. Copláka, či bol dodržaný zákon, zákonom určený postup a povinnosti z jeho strany i zo strany obce, čo sa týka vyvesenia, zverejňovania a lehôt v súvislosti s návrhom územného plánu. Pán Coplák potvrdil dodržanie všetkých stanovených pravidiel a lehôt aj na pripomienkovanie. Povedal, že všetky skutočnosti sú zdokumentované.

Návrh uznesenia predkladala starostka obce – navrhla schváliť:

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko Okresného úradu Trnava zn. OÚ/TT/OVBP1-2017/014870/Tr zo dňa 09. 05. 2017 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

B/ s c h v a ľ u j e

1. Územný plán obce Blatná na Ostrove
2. Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Blatná na Ostrove

C/ u k l a d á

obecnému úradu uložiť schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu na obecnom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Trnava

Uznesenie bolo schválené v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 9

Rekonštrukcia verejného osvetlenia Blatná na Ostrove

Starostka obce podala krátku informáciu o vývoji zámeru rekonštrukcie verejného osvetlenia obce. Uvedenému zámeru rekonštrukcie obec sa venuje tri roky. Počas týchto rokov ona i obecné zastupiteľstvo vypočuli ponuky viacerých spoločností, zúčastnili sa stretnutí so spoločnosťami, čo sa týka výberu svietidiel a ponuke financovania rekonštrukcie. Na teraz v ponuke ostali dva subjekty – Laser Media s.r.o., Bratislava a Tracon Slovakia s.r.o., Bratislava.

Starostka zhrnula ponuky týchto spoločností:

Laser Media s.r.o. ponúka typ svietidla LD 50/životnosť 100 000 hod. svietenia, záruka na svietidlá 10 rokov, financovanie: operatívny lízing (financovaný z úspor spotreby počas 5 rokov). Rekonštrukcia prostredníctvom Laser Media s.r.o. by prebehla naraz – boli by vymenené všetky svietidlá naraz – celková rekonštrukcia by stála 28 800.- Euro (vrátane nákladov na svietenie verejným osvetlením), tak že počas trvania zmluvy náklady na verejné osvetlenie budú o 1058,00 Euro nižšie ako súčasne.

Spoločnosť Tracon Slovakia s.r.o. Bratislava ponúka typ svietidla LSJA/životnosť 50 000 hod. svietenia, záruka na svietidlá 5 rokov, rekonštrukcia by bola financovaná z vlastných zdrojov podľa možností obce, čo umožňuje realizáciu po etapách - výmena svietidiel podľa jednotlivých ulíc. Náklady rekonštrukcie odhadujeme cca. 13 400.- Euro. K tomu ešte je potrebné pripočítať náklady na svietenie verejným osvetlením.

Pán poslanec Gajdács navrhol rekonštrukciu uskutočniť na základe ponuky Tracon Slovakia s.r.o.. Ponúkol dobrovoľnú prácu na výrobu výložníkov.

Starostka prečítala návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje financovanie rekonštrukcie verejného osvetlenia Blatná na Ostrove z vlastných prostriedkov obce – na etapy.

Uznesenie bolo schválené v pomere za 7 / proti 0 / zdržal sa 0.

Bod č. 10

Pripomienky občanov - Rôzne

V rámci rôzneho vystúpili:

Pán **Maroš Štefák**, majiteľ pozemku, parc.č. 5/4, druh pozemku ostatné plochy, v k.ú. Blatná na Ostrove, číslo LV 728: povedal svoj názor: podľa neho prijatím územného plánu obce bol ukrátený o možnosť stavať na svojom stavebnom pozemku, ktorý sa stal bezcenným kusom pôdy. Pred časom podnikol kroky na svoj zámer: výstavbu rodinného domu. Vymenoval položky, ktoré vynaložil na možnosť zahájenia výstavby na svojej parcele, ktoré bude uplatňovať súdnou cestou voči obce Blatná na Ostrove. Podľa neho obec ho prinútila k tomu, že ponúkne pozemok do prenájmu nadácii na ochranu utečencov.

Zo strany obecného zastupiteľstva bol upozornený na to, že jeho pozemok nebol nikdy stavebným pozemkom a že si mýli pojmy „zastavané územie obce“ a „stavebný pozemok“. Podľa jeho vyjadrenia ho obec prinútila k takémuto kroku, že ponúkne pozemok do prenájmu nadácii na ochranu utečencov.

Starostka obce prečítala podanie pána Štefáka adresované obci – námietku voči schváleniu územného plánu 14.6.2017, v ktorom napísal, čo mieni urobiť v prípade, že jeho požiadavke obec nevyhovuje. Informovala, že pán Štefák pri júrovej osobnej návšteve na obecnom úrade jej odovzdal ten istý leták, ktorý bol pred zasadnutím obecného zastupiteľstva distribuovaný do domácností na území obce, a vyhrážal sa jej, že ak obec znemožní výstavbu rodinných domov na uvedenej parcele, tak prostredníctvom letáku zbudí v občanoch strach a nepokoj. Na predmetnom letáku je, že pozemok prenajme utečencom a neprispôsobivým občanom a v obci bude utečenecký tábor. Starostka prečítala odpoveď obce, na základe ktorej menovaný bol informovaný o možnosti pripomienkovania návrhu územného plánu. Vzhľadom na to, že jeho námietka bola obci doručená po lehote, nemôže sa na ňu prihliadnuť. Dôkazom dodržania povinnosti zverejňovania návrhu územného plánu a možnosti pripomienkovania je aj skutočnosť, že obec dostala pripomienky od iných subjektov, ako príklad starostka uviedla pani Ing. Urbánkovú, ktorá sa zúčastnila zasadnutia obecného zastupiteľstva. Ďalej starostka informovala prítomných aj p. Štefáka, že dňa 03.10.2017 oznámila policajnému zboru šírenie poplašnej správy a nepravdivých údajov prostredníctvom letáku a podala oznámenie o prešetrení veci.

Ing. Urbánková - vystúpila s poznámkou, že podľa jej názoru nebolo prihliadnuté na jej podanie, čo sa týka územného plánu a jej požiadavke sa vyhovelo iba čiastočne. Žiadala totiž, aby na pozemkoch v jej vlastníctve bolo umožnené umiestnenie stavby aj v inej časti pozemku, nie iba v línii ostatných rodinných domov na susedných pozemkoch ulice. Menovaná prečítala svoje podanie – pripomienky k návrhu územného plánu obce Blatná na Ostrove - zo dňa 24.10.2016 ktorom v bode č. 1 žiadala hranice priestorových celkov regulácie v smere na Lehnice stotožniť hranicou zastavaného územia obce tak, aby pozemky p.č. 88/24, 88/25, 88/97 a 88/98 boli stavebnými pozemkami v zmysle § 43 stavebného zákona. Ďalej žiadala zastavané územie podľa bodu 1 označiť v územnom pláne obce ako regulačný blok B1 a funkčným využívaním na bývanie prevažne v rodinných domoch. V bode č. 3 svojho podania žiadala doplniť návrh zastávky hromadnej dopravy v smere Lehnice a v bode č. 4 skoordinať napojenie inžinierskych sietí so sieťami na území obce podľa návrhu NDS v súvislosti s výstavbou rýchlostnej komunikácie R7. Žiadala svoju pripomienku do zápisnice zapísať a uvedenú chybu odstrániť, nakoľko má podľa schváleného územného plánu veľmi obmedzené možnosti na výstavbu.

Odpoveď Starostky: V územnom pláne bolo prihliadnuté na jej žiadosť. Pôvodný návrh územného plánu na uvedených pozemkoch nepočítal s výstavbou rodinných domov. Po uplatnení požiadavky pani Ing. Urbánkovej pozemok bol začlenený do návrhu územného plánu obce ako plochy bývania v rodinných domoch, po dohode v obecnom zastupiteľstve bola preferovaná stavebná čiara ulice – na pozemku vpredu 2 rodinné domy vedľa seba, vzadu záhrady.

Brigita Nagyová – pripomenula, že v čase jej pôsobenia ako starostky obce bol tiež vypracovaný návrh územného plánu. Vysvetľovala na mape pôvodný návrh a rozdiely nového ÚP voči „pôvodnému“. Pýtala sa ďalej Ing. Copláka na pozemky (teraz sa využívajú ako záhrady), ktoré sú v schválenom územnom pláne vyznačené ako budúce stavebné pozemky, či sa na nich bude môcť po výstavbe inžinierskych sietí stavať – odpoveď znela „áno“. Otázku smerovala aj na starostku: či budú schvaľovať žiadosti občanov na výstavbu rodinných domov na uvedených parcelách, či na nich obec vybuduje inžinierske siete.

Starostka odpovedala, že žiadosti občanov o územnoplánovaciú informáciu, budú preskúmané v zmysle územného plánu, ktorý bol schválený. Územnoplánovacia informácia bude poskytnutá v zmysle tohto dokumentu - či je možné stavať alebo nie a čo je možné stavať. Ďalej uviedla, že stavať je možné na pozemku, ktorý má prístup na verejnú komunikáciu. V súvislosti s výstavbou komunikácií povedala, že obecné zdroje sa môžu investovať do obecného vlastníctva, do súkromného majetku nie. Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí je povinnosťou vlastníka pozemku, keď je ním obec, tak obec je povinná vybudovať, keď iná osoba, tak ona.

Poslanec **Gejza Mayer** pripomenul prítomným, že toho času bola za vypracovanie návrhu územného plánu bývalou starostkou vyplatená veľmi vysoká suma, keď dobre vie tak viac ako 400 000.- Sk. Opýtal sa Brigity Nagyovej, prečo nebol územný plán schválený. Dvakrát položil tú istú otázku, na ktorú adekvátna odpoveď nezaznela. Poslanec konštatoval bývalou starostkou zbytočne vyhodené obecné peniaze za územný plán, ktorý nakoniec schválený nebol, takže bol neplatný.

Na opakovanú otázku **Ing. Urbánkovej** reagovali občania otázkami, prečo chce rozparcelovať pozemok a po výstavbe rýchlostnej cesty R7 komu ho bude chcieť predať, keď kvôli hluku tam nebude chcieť nikto bývať.

Zo strany **Tibora Pédera** a **Brigity Nagyovej** odznali pripomienky už k vyriešenému stavu pobočky Slovenskej pošty, a.s., že podľa nich zo strany obce nebolo vynaložené dostatočné úsilie pre udržanie pobočky v obci. Na tieto pripomienky na konci zasadnutia reagoval poslanec **František Gajdáč** a zhrnul postupy vybavovania.

Štefan Sárosfai - položil otázku, kedy bude dokončený kamerový systém v obci a či záznamy budú verejné, na čo Starostka uviedla, že sú objednané stĺpy, na ktoré budú kamery aj s verejným osvetlením namontované, ďalej, že záznamy z kamier nie sú verejné, bude vypracovaná smernica k prístupu k záznamom.

Róbert Kalina - sa spýtal, či plánované osvetlenie bolo niekým aj vizuálne kontrolované, k čomu dostal informáciu, že v ktorých uliciach si môže takéto svetelné telesá pozrieť.

Gabriela Szarvasová - sa informovala ohľadne výpadku elektrickej energie a verejného osvetlenia v obci, prečo je oprava výpadkov po víchriciach taká zdĺhavá, či sa nemôže táto chyba avizovať ZSE. Starostka odpovedala, že obec nie je distribútorom elektrickej energie

skôr by na to vedel odpovedať občan Róbert Kalina (pracovník ZSE). Ten odpovedal, že posledný výpadok bol spôsobený odtrhnutím vedenia silným vetrom, čoho oprava trvala žiaľ viac hodín.

Eva Méryová – poznamenala, že pri kosení na cintoríne sa pošpinili náhrobné kamene, píše o tom na facebooku. Otázku zodpovedala občianka obce pani Klára Mayerová, ktorá povedala, že pri kosení sa to stáva, ale bola svedkom toho, že zamestnanec obce po kosení čistil pomníky.

František Gajdáč položil otázku kto schválil výdavky na rekonštrukciu materskej školy- výmenu okien, na základe čoho sa rozhodovalo pri výbere zhotoviteľa. Starostka odpovedala, že rekonštrukcia bola schválená obecným zastupiteľstvom v rozpočte obce, na výber dodávateľa uskutočnila prieskum trhu. Bol vybraný zhotoviteľ, ktorý ponúkol najnižšiu cenu. Ďalšiu plánovanú rekonštrukciu materskej školy budeme financovať vo väčšej miere z dotácie maďarskej vlády, pravdepodobnú hodnotu zákazky určila firma Štefana Gavlídera. Podmienky poskytnutia dotácie nepozná, v piatok sa zúčastní školenia ohľadne tejto podpory.

Ďalej **František Gajdács** požiadal o poskytnutie presného rozpisu výdavkov na akciu „Chute Jánošovej záhrady“. Starostka odovzdala poslancovi pripravený písomný dokument. Informovala, že v rozpočte obce boli určené finančné prostriedky vo výške 2500.- Eur, výdavky sme mali vo výške 1643.- Euro, čo znamená finančné prostriedky vyčlenené na toto podujatie neboli v celkovej výške vyčerpané, mali sme úsporu vyše 800.- Eur. Okrem toho nejaké aktivity boli hradené zo sponzorských prostriedkov, dostali sme aj vecné dary pre zúčastnené družstvá, aj dary na pohostenie hostí.

Občan **Mátyás Sallay** sa spýtal na riešenie stavu pri troch odbočkách z hlavného ťahu do obce, či by nebolo možné vybaviť rýchlostné obmedzenie na úseku pri obci. Starostka informovala, že v roku 2016 bola situácia prešetrená Okresnou správou ciest Dunajská Streda a Krajským úradom, odb. dopravný inšpektorát. Obcou požadované dopravné obmedzenie nepovolili. Dohodlo sa, alebo bolo povolené to, na čo v súčasnosti už je vypracovaný projekt, v zmysle ktorého budú na všetkých troch výjazdoch z obce na cestu I/63 umiestnené dopravné označenia „STOP“ a taktiež značenia vyznačené na povrchu cesty. Na miestnych komunikáciách má povinnosť tieto označenia zabezpečiť obec, pri treťom výjazde správa ciest. Požiadavkou obce na súhlas odbočovacieho pruhu na ceste I/63 nesúhlasili, iba na vyznačenie odbočky na povrchu vozovky.

Csaba Mayer vyslovil svoj názor, že toto úsilie netreba vzdať, nakoľko aj ostatné obce popri ceste I/63 vedeli docieľiť rýchlostné obmedzenia a možno by bolo treba napr. obmedzením dopravy zo strany obyvateľov dať na vedomie dotknutým orgánom, že žiadame o umiestnenie dopravných značení na spomalenie premávky.

Štefan Sárosfai sa spýtal na to, kedy bude umiestnená nová autobusová zastávka v obci. Starostka informovala, že obec disponuje povolením na umiestnenie zastávky, súčasne vybavuje potvrdenie pre požiadavku Slovak Lines Bratislava.

Mátyás Sallay sa spýtal na možnosť umiestnenia autobusovej zastávky pred kostolom. Odpoveď znela, že z hľadiska bezpečnosti dopravy je nemožné (ani kvôli riešeniu dopravy pred kostolom), vedľa požiarnej zbrojnice tiež nie – tam je v pláne rozšírenie budovy.

Poslanec Zsolt Nagy sa opätovne spýtal na kontrolu nálepiek na smetných nádobách a podmienky odvozu smetí, iní obyvatelia sa pýtali na možnosť výmeny poškodených nádob. Ich otázky boli starostkou zodpovedané.

Nakoľko ďalšie otázky neodzneli, starostka všetkým poďakovala za účasť, menovite aj Ing. Coplákoví za prítomnosť a vysvetlenia, a zasadnutie ukončila.

Uznesenie č. 22/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. určenie zapisovateľa p. Zity Horváthovej
2. určenie overovateľov zápisnice poslancov: Alžbetu Szalayovú a Jána Süliho

B/ s c h v a ľ u j e

Program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 23/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 24/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu o činnosti starostu obce

Uznesenie č. 25/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce k 31.12.2016

Uznesenie č. 26/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

Vydanie VZN č. 1/2017 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a určení podmienok úhrady v školskej jedálni

Uznesenie č. 27/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce Blatná na Ostrove
k 30.06.2017

Uznesenie č. 28/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k 1. úprave rozpočtu obce Blatná na Ostrove
na roky 2017

B/ s c h v a ľ u j e

1. Úpravu rozpočtu obce Blatná na Ostrove na rok 2017

Uznesenie č. 29/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko Okresného úradu Trnava zn. OÚ/TT/OVBP1-2017/014870/Tr zo dňa 09. 05. 2017
podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný
zákon) v znení neskorších predpisov.

B/ s c h v a ľ u j e

1. Územný plán obce Blatná na Ostrove
2. Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Blatná na Ostrove

C/ u k l a d á

obecnému úradu uložiť schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu na obecnom úrade,
stavebnom úrade a na Okresnom úrade Trnava

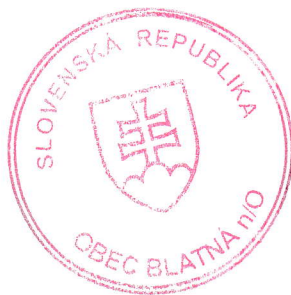
Uznesenie č. 30/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

financovanie rekonštrukcie verejného osvetlenia Blatná na Ostrove z vlastných prostriedkov
obce – na etapy

Zápisnica podpísaná starostkou obce v zmysle § 12 ods. 1 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Blatná na Ostrove:



Földváryová

Mgr. Terézia Földváryová
starostka obce

Overovatelia:

Alžbeta Szalayová

Szalayová

Ján Süli

Süli

Zapísala Zita Horváthová, dňa 11.10.2017

Počet príloh: 239 strán a Doručenka 7 ks

Horváthová

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnej na Ostrove
zo dňa 04.10.2017

Uznesenie č. 22/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/berie na vedomie

1. určenie zapisovateľa p. Zity Horváthovej
2. určenie overovateľov zápisnice poslancov: Alžbetu Szalayovú a Jána Süliho

B/schvaľuje

Program zasadnutia OZ

Uznesenie č. 23/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie č. 24/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-berie na vedomie

Správu o činnosti starostu obce

Uznesenie č. 25/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z overenia účtovnej závierky obce k 31.12.2016

Uznesenie č. 26/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

-schvaľuje

Vydanie VZN č. 1/2017 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni a určení podmienok úhrady v školskej jedálni

Uznesenie č. 27/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledku kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce Blatná na Ostrove
k 30.06.2017

Uznesenie č. 28/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra k 1. úprave rozpočtu obce Blatná na Ostrove
na roky 2017

B/ s c h v a ľ u j e

1. Úpravu rozpočtu obce Blatná na Ostrove na rok 2017

Uznesenie č. 29/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko Okresného úradu Trnava zn. OÚ/TT/OVBP1-2017/014870/Tr zo dňa 09. 05. 2017
podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný
zákon) v znení neskorších predpisov.

B/ s c h v a ľ u j e

1. Územný plán obce Blatná na Ostrove

2. Všeobecne záväzné nariadenie č.2/2017, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného
plánu obce Blatná na Ostrove

C/ u k l a d á

obecnému úradu uložiť schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu na obecnom úrade,
stavebnom úrade a na Okresnom úrade Trnava

Uznesenie č. 30/OZ/2017

Obecné zastupiteľstvo v Blatnej na Ostrove

- s c h v a ľ u j e

financovanie rekonštrukcie verejného osvetlenia Blatná na Ostrove z vlastných prostriedkov
obce – na etapy

V Blatnej na Ostrove, dňa 06.10.2017.



Földváryová
Mgr. Terézia Földváryová
starostka obce

Prezenčná listina

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Blatnej na Ostrove, konaného
v zasadačke obecného úradu, dňa 04.10.2017 o 19,00 h.

Mgr. Terézia Földváryová, starostka obce

.....
Földváryová

Bc. Marta Klinerová, kontrolórka obce

.....
Klinerová

Poslanci:

1. Alžbeta Szalayová

.....
Szalayová

2. Eva Mériová

.....
Mériová

3. Monika Czetli

.....
Czetli

4. Gejza Mayer

.....
Mayer

5. Nagy Zsolt

.....
Nagy

6. Ján Süli

.....
Süli

7. František Gajdács

.....
Gajdács